

Інформація
про зміну тарифів на теплову енергію для споживачів с. Рожни та с. Пухівка
Броварського району, постачальником якої є Комунальне підприємство "Рожнівське"

Керуючись п.2 Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на житлово-комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.06.2018р. №130, КП «Рожнівське» доводить до відома споживачів інформацію про намір здійснити зміну діючих тарифів на теплову енергію.

Обґрунтування причин зміни тарифів:

На даний час діють тарифи, які затверджені рішенням 51 сесії Рожнівської сільської ради VII скликання від 20.12.2019р. №1090 "Про затвердження тарифів на послуги, що надає КП "Рожнівське"

Діючі тарифи розроблялись у листопаді 2019 року. Розрахунок нових тарифів на житлово-комунальні послуги виконано на опалювальний період з 01.10.2021 до 30.04.2022.

За час дії тарифів відбулися значні зміни як в нормативних актах, так і в економічному становищі. Об'єктивні фактори, які вплинули на витрати підприємства, обумовлені збільшенням мінімальної заробітної плати та прожиткового мінімуму для працездатних осіб, на галузевому рівні збільшилися коефіцієнти за підгалузями та професіями, що вплинуло на розмір окладів робітників та спеціалістів. Значною мірою на збільшення витрат на теплову енергію вплинуло значне зростання вартості природного газу, що збільшило собівартість теплової енергії на 2540,31 грн за 1 Гкал.

Загалом фактори впливу при ціноутворенні на теплову енергію призвели до збільшення витрат у порівнянні з 2019 роком наступним чином:

<i>Фактор впливу</i>	<i>% росту (падіння) витрат</i>	<i>Теплова енергія, грн/Гкал</i>
I. Вплив на витрати факторів зміни цін, методології тощо:		
- зміна вартості природного газу	460%	2989,18
- зміна заробітної плати в зв'язку зі зміною прожиткового мінімуму для працездатних осіб	165%	144,99
- єдиний соціальний внесок на оплату праці за вищенаведеними факторами	100%	31,90
- зміна вартості за розподіл природного газу	255%	105,58
- електроенергія для технологічних потреб	553%	49,89
- технічне обслуговування газоспоживаючого обладнання	308%	43,42
- перевірка приладів обліку	200%	17,58
Всього збільшення витрат в тарифах 2019 року		3382,54
Тариф 2019 року (без ПДВ)		1904,72
Тариф 2019 року (без ПДВ) в методології 2021 року		5287,27
Подано підприємством для затвердження		
тариф без ПДВ		5035,91
Податок на додану вартість		1007,18
Тариф з врахуванням ПДВ		6043,09

КП "Рожнівське" є платником податку на додану вартість згідно з свідоцтвом платників ПДВ №100157805 від 29.12.2008р.

З проведеного аналізу випливає, що фактори об'єктивного характеру, виробничі потреби, утримання технологічного обладнання та мереж, значного збільшення ціни на природний газ потребують підвищення тарифу на теплову енергію до її економічно обґрунтованого рівня.

Розрахунок економічно обґрунтованого тарифу виконано відповідно до Порядку формування тарифів, затвердженого наказом Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.09.2019 р. № 239.

**ПЛАНОВИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ
ПО КП «РОЖНІВСЬКЕ» з 01.10.2021 року**

№ п/п	Статті витрат	Всього, грн.
1	Витрати на паливо (газ) 120 тис. м ³ x 26015,00	3121800,00
2	Витрати на розподіл газу 120 тис. м ³ x 1450,00	174000,00
3	Заробітна плата основного складу оператор 6 ст. x 12219 = 73314; 0,4ст слюсар x 11323= 4529; = 77843 x 7 міс = 544901 грн	544901,00
4	Відрахування на з/пл 22%	119878,22
5	Загальновиробничі витрати п.3 x 34,54%	188208,81
6	Адміністративні витрати п.3 x 6,47%	35255,09
7	Переатестація працівників, витрати по підготовки до опалювального сезону, техобслуговування	170313,00
8	Всього витрати за рік п.1 + п.2 + п.3 + п.4 + п.5 + п.6 + п.7	4354356,12
9	Рентабельність 20% п.8 x 20%	870871,22
10	Всього по розрахунку п.8 + п.9	5225227,34
11	Випуск т/енергії, Гкал	1037,594
12	Вартість 1 Гкал п.10 : п.11	5035,91
13	ПДВ 20% п.12 x 20%	1007,18
14	Відпускна ціна 1 Гкал з ПДВ п.12 + п.13	6043,09

РОЗРАХУНКУ ВАРТОСТІ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ :

№ п/п	Витрати	Сума, грн.
1	Переатестація працівників	8600
2	Повірка димових та вентиляційних каналів	4895
3	Технічне обслуговування газоспоживаючого обладнання	92400
4	Технічне обслуговування газових мереж та споруд	6162
5	Повірка приладів обліку	58256
	Всього	170313

**Кошторис
адміністративних витрат
на рік в цінах і методології з 01.10.2021 року по КП "Рожнівське"**

№№ за/п	Види витрат	Витрати на рік, грн
1	2	3
1.	Канцприладдя, МБП	21706
2.	Заробітна плата працівників з управління підприємством	287380

3.	Нарахування страхових внесків на зарплату працівників з управління підприємством, 22,00%	63224
4.	Послуги банку з розрахунково-касового обслуговування	14327
5.	Плата за телефон, інтернет	10620
6.	Програмне забезпечення, обслуговування	4023
7.	Всього витрат	401280
8.	Заробітна плата основних робітників	6203914
9.	Процент адміністративних витрат	6,47%

Кошторис
загальнопромислових витрат
на рік в цінах і методології з 01.10.2021р
по КП "Рожнівське"

№№ за/п	Види витрат	Всього, грн
1	2	3
1.	Вода та водовідведення	5727
2.	Матеріали (фарба. круги. електроди. та інше)	69768
3.	Електроенергія	87714
4.	Ремонт основних засобів	0
5.	Паливно-мастильні матеріали	42263
6.	Заробітна плата персоналу із забезпечення виробництва	1516081
7.	Нарахування страхових внесків на заробітну плату апарату із супров. виробн. 22,00%	333538
8.	Витрати на охорону праці (перчатки, мило, спецодяг)	21798
9.	Податки та збори	0
10.	Страхування цивільної відповідальності водіїв	6090
11.	Підготовка та перепідготовка кадрів	8622
12.	Техогляд автомобіля	0
13.	Техобслуговування автобуса Mercedes-Benz-311	30655
14.	Опалення приміщення	20379
15.	Амортизація	0
16.	Всього витрат	2142635
17.	Заробітна плата основних робітників	6203914
18.	Процент загальнопромислових витрат	34,54%

Мета регулювання

Метою впровадження нових тарифів є поліпшення і стабілізація фінансового стану підприємства за рахунок зростання доходів, що забезпечує:

- покращення якості наданих послуг;
- уникнення збитковості підприємства;

Прийняття рішення про зміну діючих тарифів спрямовано на додержання вимог статей 4, 8, 25 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» (в редакції від 02.04.2020), статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Зауваження та пропозиції приймаються протягом 14 днів від дня оприлюднення цього повідомлення за адресою: 07412, Київська обл., Броварський р-н, с. Рожни, вул. Свободи, 41-з, за телефоном +380674547083, e-mail kp-rojnu@meta.ua