



**ЗАЗИМСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
РІШЕННЯ**

**Про затвердження детального плану території земельних ділянок загальною площею 0,2131 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Кодацька в с. Погреби**

Розглянувши клопотання вх.№218 від 10.06.2022 Петрика Володимира Федоровича про затвердження детального плану території, розроблений ТОВ «ПРОЕКТГЕНПЛАН», детальний план території земельних ділянок загальною площею 0,2131 га, в т.ч.: площею 0,0750 га, кадастровий номер: 3221286401:01:008:0080, площею 0,1381 га, кадастровий номер: 3221286401:01:008:0039 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - під розміщення СТО зі складськими приміщеннями, автомагазину, мийки самообслуговування, кафе по вул. Кодацька в с. Погреби Броварського району Київської області, враховуючи витяг з протоколу засідання архітектурно-містобудівної ради при відділі містобудування та архітектури, житлово-комунального господарства та інфраструктури Броварської районної державної адміністрації від 20.12.2021 № 5, протокол громадських слухань від 18.11.2021, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, агропромислового комплексу, планування території, архітектури та містобудування від 13.06.2022, керуючись ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», п.42 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зазимська сільська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити розроблений ТОВ «ПРОЕКТГЕНПЛАН» детальний план території земельних ділянок загальною площею 0,2131 га, в т.ч.: площею 0,0750 га, кадастровий номер: 3221286401:01:008:0080, площею 0,1381 га, кадастровий номер: 3221286401:01:008:0039 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - під розміщення СТО зі складськими приміщеннями, автомагазину, мийки самообслуговування, кафе по вул. Кодацька в с. Погреби Броварського району Київської області

2. Zobov'язати гр. Петрика В.Ф. проводити забудову земельних ділянок з дотриманням санітарних та протипожежних норм у відповідності до розробленого детального плану території.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, агропромислового комплексу, планування території, архітектури та містобудування.

Сільський голова  
с. Зазим'я  
16 червня 2022 року  
№2929 -35 позачергової - VIII



**Віталій КРУПЕНКО**