

ДОВІДКА

ПРО КОНСУЛЬТАЦІЇ З ОРГАНАМИ ВИКОНАВЧОЇ ВЛАДИ

у процесі стратегічної екологічної оцінки документа державного планування «Детальний план території земельних ділянок площею 24,40 га (кадастрові номери: 3221282801:02:009:0094, 3221282801:02:010:0001) для розміщення садибної житлової забудови з об'єктами громадського обслуговування в с. Зазим'є Броварського району Київської області»

Відповідно до статті 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі – Закон), Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджених наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 №296 замовником проекту «Детальний план території земельних ділянок площею 24,40 га (кадастрові номери: 3221282801:02:009:0094, 3221282801:02:010:0001) для розміщення садибної житлової забудови з об'єктами громадського обслуговування в с. Зазим'є Броварського району Київської області» (далі – проект ДДП) забезпечено проведення консультацій з органами виконавчої влади у процесі стратегічної екологічної оцінки проекту документа державного планування.

1. Відомості про оприлюднення документів, які стосуються стратегічної екологічної оцінки:

1.1. Для визначення обсягу досліджень, методів екологічної оцінки, рівня деталізації інформації, що має бути зазначена у Звіті про стратегічну екологічну оцінку проекту ДДП, Зазимською сільською радою Броварського району Київської області листами від 23.11.2021 року №1360/02-25, №1359/2-25 подано заяву (на паперових носіях та в електронному вигляді) до Департаменту екології та природних ресурсів та Департаменту охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації.

1.2. Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (далі – СЕО) в порядку, передбаченому частиною четвертою статті 10 Закону, розміщено на офіційному сайті Зазимської сільської ради <https://zotg.gov.ua/> 26.11.2021 року.

1.3. До заяви про визначення обсягу СЕО надійшли листи з пропозиціями та зауваженнями від Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації від 09.12.2021 №06.2-02.2-09/536/6471, що було враховано та Департаменту охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації від 30.11.2021 №33.04/6388-2021, відповідно до якого зауваження до заяви про визначення обсягу СЕО відсутні.

2. Консультації щодо проекту ДДП та Звіту про СЕО.

2.1. Проект ДДП, Звіт про СЕО та повідомлення про оприлюднення цих документів, з метою отримання зауважень і пропозицій надано на паперових та електронних носіях:

- Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України;
- Міністерство охорони здоров'я України;
- Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації (лист від 31.10.2022 №1013/02-25);
- Департамент охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації (лист від 31.10.2022 №1012/02-25).

2.2. Повідомлення про оприлюднення проекту ДДП та Звіту про стратегічну екологічну оцінку розміщено на офіційному сайті Зазимської сільської ради <https://zotg.gov.ua/> та в друкованих засобах масової інформації, зокрема в газеті «Голос України» та в газеті «НОВА ДОБА».

2.3. До проекту ДДП та Звіту про СЕО надійшов лист з пропозиціями та зауваженнями Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації (лист від 28.11.2022 №2526-2-06.2-2022) зміст яких наведено в Таблиці №1 – Довідка про консультації (разом із відповідями на зауваження та пропозиції).

Відповідно до листа Департаменту охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації (лист від 02.11.2022 №33.04/3656-2022), зауваження відсутні.

Зауваження та пропозиції Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України, Міністерства охорони здоров'я України, відповідно до абзацу 2 частини 3 статті 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» - відсутні.

Таблиця №1 – Довідка про консультації

№ з/п	Уповноважений орган	Редакція частини проекту ДДП/звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження/пропозиція	Спосіб врахування (враховано/не враховано/враховано частково)	Обґрунтування
До проекту ДДП					
1.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України	До проекту ДДП	Зауваження/пропозиції відсутні	-	-
2.	Міністерство охорони здоров'я України	До проекту ДДП	Зауваження/пропозиції відсутні	-	-
3.	Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації	До проекту ДДП	Зауваження. Забезпечити дотримання розмірів та обмежень, які стосуються водоохоронних зон та прибережно-захисних смуг водних об'єктів (статті 87-89 Водного кодексу України і статей 60, 61 Земельного кодексу України), а також вимог статті 80 Водного кодексу України, згідно якої забороняється надавати земельні ділянки у заплавах річок під будь-яке будівництво (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд), а також для садівництва та городництва.	Враховано	Надаємо наступні роз'яснення. У містобудівній документації відображена нормативна прибережна захисна від водних об'єктів 25-100 м у відповідності до статті 88 Водного кодексу України. Разом з тим, у складі містобудівної документації надані пропозиції щодо встановлення ПЗС від частини акваторій р. Десна за умови розроблення проекту землеустрою. Додатково інформуємо, що на подальших стадіях проектування будуть враховані вимоги статті 80 Водного кодексу України, згідно якої забороняється надавати земельні ділянки у заплавах річок під будь-яке будівництво (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд), а також для садівництва та городництва.
4.	Департамент екології та природних ресурсів	До проекту ДДП	Зауваження. Врахувати в матеріалах межі та режим ландшафтного заказника місцевого значення «Зачарована	Враховано частково	Надаємо наступні роз'яснення. Містобудівна документація «Детальний план території земельних ділянок площею 24,40 га (кадастрові номери:

	Київської обласної державної адміністрації		Десна», загально площею 1587,7 га, який створений на землях лісогосподарського призначення ДП «Вищедубечанське лісове господарство» рішенням Київської обласної ради від 08.10.2015 № 1037-53-VI, зі змінами внесеними рішенням Київської обласної ради від 22.06.2020 № 879-35-VII.		3221282801:02:009:0094, 3221282801:02:010:0001) для розміщення садибної житлової забудови з об'єктами громадського обслуговування в с. Зазим'є Броварського району Київської області», розроблена з врахування чинного генерального плану с. Зазим'є Броварського району Київської області. В межах населеного пункту, відповідно до рішень генерального плану, заказник, що проектується розташовується по берегах Десни на землях Броварського району, площа якого в межах району становить 2031.32 га та формується за рахунок земель Вищедубечанського ДЛГ.
5.	Департаменту охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації	До проекту ДДП	Зауваження/пропозиції відсутні	-	-
До звіту про СЕО					
1.	Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації	До звіту про СЕО	Зауваження. У звіті про стратегічну екологічну оцінку не відображено статистичну інформацію про стан довкілля та результати досліджень по детальному плану території, а також не визначено вплив документа державного планування на суміжні ділянки.	Враховано частково	Надаємо наступні роз'яснення. Характеристика стану довкілля, в тому числі статистична інформація та результати досліджень по детальному плану території наведені в Розділі 2, 3 Звіту про СЕО. Разом з тим, визначено, що негативні фактори впливу на оточуюче середовище при функціонуванні об'єкту можна оцінити як незначні при дотриманні усіх санітарно-епідеміологічних та будівельних вимог та використанні сучасного обладнання. Санітарно-захисні і охоронні зони від об'єктів, розташованих на території проектування і на суміжній території, приймалися згідно діючих державних будівельних та санітарно-гігієнічних норм.

2.	Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації	До звіту про СЕО	Зауваження. Розрахувати, оцінити та врахувати у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, надр, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, а також взаємодію цих факторів.	Враховано	Надаємо наступні роз'яснення. Наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, надр, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я наведені в Розділі 2, 3, 6 Звіту про СЕО.
3.	Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації	До звіту про СЕО	Зауваження. За даними сайту https://emerald.eea.europa.eu/ Детальний план території частково накладається на територію Смарагдової мережі України. Доповнити звіт про стратегічну екологічну оцінку інформацією про вплив документа державного планування на зазначені вище території.	Враховано частково	Надаємо наступні роз'яснення. Проектні рішення детального плану території спрямовані на збереження біологічного різноманіття, ґрунтового покриву, рослинного та тваринного світу. Негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля та здоров'я населення не передбачається. Разом з тим, опис наслідків для довкілля, у тому числі здоров'я населення наведено в Розділі 6 Звіту про СЕО.
4.	Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації	До звіту про СЕО	Зауваження. Відповідно до частини 2 статті 39 Закону України «Про тваринний світ» під час розміщення, проектування та забудови населених пунктів, підприємств, споруд та інших об'єктів, удосконалення існуючих і впровадження нових технологічних процесів, введення в господарський обіг цілинних земель, заболочених, прибережних і зайнятих чагарниками територій, меліорації земель, здійснення	Враховано	Надаємо наступні роз'яснення. Відповідно до Розділу 3 Звіту про СЕО «Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу», негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо), зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві, порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин – не передбачається.

			лісових користувань і лісогосподарських заходів, проведення геологорозвідувальних робіт, видобування корисних копалин, визначення місць випасання і прогону свійських тварин, розроблення туристичних маршрутів та організації місць відпочинку населення повинні передбачатися і здійснюватися заходи щодо збереження середовища існування та умов розмноження тварин, забезпечення недоторканності ділянок, що становлять особливу цінність для збереження тваринного світу.		При реалізації детального плану території будуть враховані вимоги частини 2 статті 39 Закону України «Про тваринний світ».
5.	Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації	До звіту про СЕО	Зауваження. Відповідно до частини першої та другої статті 27 Закону України «Про рослинний світ» підприємства, установи, організації та громадяни, діяльність яких пов'язана з розміщенням, проектуванням, реконструкцією, забудовою населених пунктів, підприємств, споруд та інших об'єктів, а також введенням їх в експлуатацію, повинні передбачати і здійснювати заходи щодо збереження умов місцезростання об'єктів рослинного світу. Будівництво, введення в експлуатацію підприємств, споруд та інших об'єктів і застосування технологій, що викликають порушення стану та	Враховано	Надаємо наступні роз'яснення. Відповідно до Розділу 3 Звіту про СЕО «Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу», зміни у кількості видів рослин або тварин – не передбачається. Розділом 7 Звіту про СЕО «Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування», передбачено на всіх етапах реалізації ДПТ проектні рішення здійснювати у відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про

			умов місцезростання об'єктів рослинного світу, засмічення, а також забруднення хімічними та іншими токсичними речовинами територій, зайнятих ними, забороняється.		охорону атмосферного повітря», Закону України «Про рослинний світ» тощо. При реалізації планової діяльності будуть враховані вимоги частини першої та другої статті 27 Закону України «Про рослинний світ».
6.	Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації	До звіту про СЕО	Зауваження. Забезпечити дотримання санітарно захисних зон від очисних споруд каналізаційних стоків та водозаборів, свердловин госпитного водопроводу, газорегуляторного пункту, тощо.	Враховано	Надаємо наступні роз'яснення. Згідно Розділу 7 Звіту про СЕО «Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування», планувальні обмеження представлені санітарно-захисними зонами та охоронними зонами у відповідності до чинних санітарно-гігієнічних вимог. Встановлені планувальні обмеження від проектних каналізаційних очисних споруд, відповідно до Висновку державної санітарно-епідеміологічної експертизи від 28.10.19 р. № 12.2-18-1/24093.
7.	Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації	До звіту про СЕО	Зауваження. Визначити замовника, відповідальним за здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі і для здоров'я населення.	Враховано	Надаємо наступні роз'яснення. У Звіті про СЕО, відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», замовника визначено відповідальним за здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі і для здоров'я населення.
8.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України	До звіту про СЕО	Зауваження/пропозиції відсутні	-	-
9.	Міністерство охорони здоров'я України	До звіту про СЕО	Зауваження/пропозиції відсутні	-	-
10.	Департаменту охорони здоров'я Київської	До звіту про СЕО	Зауваження/пропозиції відсутні	-	-

	обласної державної адміністрації				
--	--	--	--	--	--