



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

# ПРОЕКТГЕНПЛАН



**с. Р О Ж Н И**

**БРОВАРСЬКИЙ РАЙОН КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ЗВІТ**

**ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ ДОКУМЕНТА  
ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ -  
ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ  
ПОЄДНАНОГО З ДЕТАЛЬНИМ ПЛАНОМ ТЕРИТОРІЇ  
ОКРЕМИХ ЧАСТИН НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ  
СЕЛА РОЖНИ БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ЗАМОВНИК**

**ЗАЗИМСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЕЦЬ**

**ТОВ «ПРОЕКТГЕНПЛАН»**

**КИЇВ**



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

# ПРОЕКТГЕНПЛАН

Адреса: 01135, м. Київ, вулиця В.Чорновола, будинок 25, офіс 225 Код ЄДРПОУ: 38689510 тел.(044) 361-24-52  
[www.proectgenplan.com](http://www.proectgenplan.com) @mail: proectgenplan.office@gmail.com



**с. Р О Ж Н И**

**БРОВАРСЬКИЙ РАЙОН КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ЗВІТ**

**ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ ДОКУМЕНТА  
ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ -  
ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ  
ПОЄДНАНОГО З ДЕТАЛЬНИМ ПЛАНОМ ТЕРИТОРІЇ  
ОКРЕМИХ ЧАСТИН НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ  
СЕЛА РОЖНИ БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Директор  
Головний архітектор проекту**

**О. М. Бакун**

**Керівник групи**

**А. С. Морозік**

**КИЇВ**

## ЗМІСТ

|  |    |
|--|----|
| ВСТУП.....   | 3  |
| РОЗДІЛ 1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ .....   | 7  |
| РОЗДІЛ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО .....  | 12 |
| РОЗДІЛ 3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ).....   | 18 |
| РОЗДІЛ 4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ).....  | 23 |
| РОЗДІЛ 5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОГО ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ..... | 24 |
| РОЗДІЛ 6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ – 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ .....                                   | 28 |
| РОЗДІЛ 7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.....  | 31 |
| РОЗДІЛ 8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ).....  | 33 |
| РОЗДІЛ 9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ.....  | 34 |
| РОЗДІЛ 10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ).....   | 41 |
| РОЗДІЛ 11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ПЕРЕДБАЧЕНОЇ ПУНКТАМИ 1-10 ЦЬОЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ .....  | 41 |
| ДОДАТКИ .....  | 45 |

## НОРМАТИВНО-ПРАВОВА БАЗА ПРОВЕДЕННЯ СЕО В УКРАЇНІ

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2030 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління».

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 17.12.2012 р. № 659 затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

21 лютого 2017 р. у Верховній Раді України було зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був прийнятий Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року. Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» в Україні впроваджується механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, містобудівна документація, тощо, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних ймовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018 року затверджені методичні рекомендації з стратегічної екологічної оцінки, які рекомендовані для використання центральними та місцевими органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, спеціалістами і науковцями, залученими до консультацій, а також представниками громадськості, які будуть брати участь у стратегічній екологічній оцінці.

Відповідно до Постанови КМУ від 23 січня 2019 р. № 45, до ряду Постанов Кабінету Міністрів України було внесено зміни, які зумовлюють застосування стратегічної екологічної оцінки для документів державного планування, зокрема до детальних планів території та можливості фінансування процедури СЕО з фондів місцевих бюджетів.

### *Обсяги досліджень та методологія стратегічної екологічної оцінки*

Стратегічна екологічна оцінка (далі - СЕО) документу державного планування «Внесення змін до Генерального плану поєднаного з детальним планом території окремих частин населеного пункту села Рожни Броварського району Київської області»

здійснюється відповідно до етапів, зазначених у статті 9 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»:

На першому етапі здійснення СЕО був визначений обсяг стратегічної екологічної оцінки в якому були зазначені ключові екологічні проблеми, пов'язані з документом державного планування, щодо якого здійснюється СЕО, визначено коло органів влади, які братимуть участь у консультаціях, та зацікавлених сторін і необхідного ступеня залучення громадськості до консультацій і участі у СЕО.

При визначенні обсягу СЕО були визначені цілі охорони довкілля, що мають відношення до проекту документа державного планування (далі - ДДП), встановлені сфери охоплення СЕО, включно з географічними рамками, встановлений перелік та обсяг інформації, що використовується при здійсненні СЕО; попередньо визначені наслідки виконання заходів ДДП для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, основні заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків виконання ДДП.

Для виконання визначених обсягів в звіті СЕО було здійснено:

- характеристику стану довкілля населеного пункту;
- огляд позитивних і негативних наслідків, які можуть мати місце у разі виконання документа державного планування з зазначенням територій, які зазнають ці наслідки;
- визначення заходів щодо запобігання або пом'якшення факторів негативного впливу на навколишнє середовище;
- розгляд можливих альтернатив;
- підготовлено рекомендації до впровадження документа державного планування.

В рамках процедури проведення СЕО на офіційному сайті Зазимської сільської ради (<https://zotg.gov.ua/>) було опубліковано заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту документа державного планування.

З 06.02.2023 протягом 15 календарних днів приймалися зауваження і пропозиції до заяви про визначення обсягу СЕО.

Також, відповідно до вимог законодавства було направлено заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту ДДП «Внесення змін до Генерального плану поєднаного з детальним планом території окремих частин населеного пункту села Рожни Броварського району Київської області» до Департаменту екології та природних ресурсів та Департаменту охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації, на яку Департамент екології та природних ресурсів в межах своїх повноважень були надані зауваження та пропозиції, які необхідно врахувати при складанні звіту про стратегічну екологічну оцінку.

На другому етапі був проведений збір та аналіз інформації про поточний стан довкілля, використані вихідні дані, а також дані регіональної доповіді про стан навколишнього середовища Київської області за попередні роки.

На основі зібраної інформації були визначені сильні і слабкі аспекти екологічної ситуації в території, а також можливості і загрози, які впливатимуть на екологічну ситуацію, якщо документ державного планування не буде прийнятий.

Була проведена оцінка запропонованих заходів СЕО в контексті їх відповідності державній правовій базі та регіональним екологічним цілям, визначені чинники змін антропогенного та природного характеру, що обумовлені економічними, адміністративними, демографічними і соціально-культурними чинниками, а також рівнем розвитку промисловості та сільського господарства.

Документ державного планування (ДДП) — містобудівна документація, для якого здійснюється СЕО передбачає конкретні заходи і проекти, що мають територіальну прив'язку, тому оцінюється вплив пропонованих заходів на складові довкілля (вплив на атмосферне повітря, воду, ґрунти, природні ресурси, флору і фауну), а також на стан

здоров'я та добробут населення (небезпека для здоров'я населення, соціально-економічні наслідки, поводження з відходами, транспорт, розвиток інфраструктури, естетичні характеристики території, використання ландшафтів для рекреаційних цілей тощо).

При здійсненні СЕО застосовувались наступні аналітичні методи:

- аналіз тенденцій;
- геоінформаційні системи (ГІС);
- SWOT-аналіз;
- цільовий аналіз.

На основі проведеної оцінки був підготовлений звіт про стратегічну екологічну оцінку з рекомендаціями щодо запобігання, скорочення або пом'якшення потенційних негативних наслідків для довкілля та здоров'я населення, які можуть бути результатом реалізації ДДП.

На третьому етапі проводяться громадські обговорення та консультації: обговорення документації, збір і врахування пропозицій зацікавлених сторін, органів влади та громадськості.

Відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку публікується у друкованих засобах масової інформації (не менш як у двох), визначених замовником, та розміщується на офіційному веб-сайті замовника. Замовник забезпечує розміщення повідомлення та доступ до проекту документа державного планування і звіту про стратегічну екологічну оцінку протягом усього строку громадського обговорення.

Строк громадського обговорення встановлюється замовником і не може становити менш як 30 днів з дня оприлюднення повідомлення, передбаченого частиною четвертою статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Громадське обговорення у процесі стратегічної екологічної оцінки проектів містобудівної документації на місцевому рівні проводиться в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» для громадського обговорення проектів містобудівної документації на місцевому рівні.

За результатами консультацій замовник готує довідку про консультації, в якій підсумовує отримані зауваження і пропозиції та зазначає, яким чином у документі державного планування та звіті про стратегічну екологічну оцінку враховані зауваження і пропозиції, подані відповідно до цієї статті, а також обґрунтовує обрання саме цього документа державного планування у тому вигляді, в якому він запропонований до затвердження, серед інших виправданих альтернатив, представлених до розгляду. До довідки додаються отримані письмові зауваження і пропозиції. Довідка про консультації є публічною інформацією.

На четвертому етапі здійснюється врахування у звіті про стратегічну екологічну оцінку та документі державного планування, результатів громадського обговорення та консультацій. Здійснюється розроблення остаточного проекту документації з СЕО та передача замовнику для розгляду та ухвалення. В звіті забезпечується врахування рекомендацій зацікавлених органів влади та громадськості.

Невраховані рекомендації також мають бути відображені в пакеті документів з СЕО з поясненням причин неврахування, а саме у довідці про консультації та громадське обговорення. Загалом, рекомендації СЕО мають бути максимально враховані в кінцевому варіанті ДДП. Розробники ДДП мають зазначити, які рекомендації були враховані, а які - ні і чому.

П'ятий етап передбачає інформування про затвердження документа державного планування.

Після затвердження документа державного планування в установленому законодавством порядку в якому враховані рекомендації СЕО, замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на своєму офіційному веб-сайті затверджений документ державного планування, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, довідки про консультації та про громадське обговорення і письмово повідомляє про це орган, зазначений у статті 6 Закону «Про стратегічну екологічну оцінку».

Шостий, заключний етап здійснення СЕО являє собою моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Замовник у межах своєї компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Рекомендується на даному етапі створення системи моніторингу та оцінки впливу ДДП на довкілля на основі пропозицій документації з СЕО, щодо організації системи моніторингу впливу впровадження ДДП на довкілля.

Результати такого моніторингу необхідно буде враховувати під час оновлення ДДП або підготовки нових стратегічних документів.

Відповідальним за проведення моніторингу наслідків виконання документа державного планування є замовник або уповноважений орган за рішенням замовника.

## **РОЗДІЛ 1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ**

Генеральний план населеного пункту є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту, розробляється і затверджується з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

Містобудівна документація «Внесення змін до Генерального плану поєднаного з детальним планом території окремих частин населеного пункту села Рожни Броварського району Київської області» виконана авторським колективом ТОВ «ПРОЕКТГЕНПЛАН» на підставі рішення Зазимської сільської ради Броварського району Київської області від 22.04.2021 р. № 1105-10-позачергової-VIII та відповідно до погодженого завдання на проектування.

Відповідно до статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» строк дії генерального плану населеного пункту не обмежується.

Основні показники генерального плану с. Рожни, відповідно до завдання на проектування, розраховані на етап 20 років.

Даний проект виконано відповідно до Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Лісового кодексу України, Законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про генеральну схему планування території України», «Про благоустрій населених пунктів», «Про землеустрій», «Про охорону культурної спадщини», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про природно-заповідний фонд», «Про стратегічну екологічну оцінку», діючих Державних будівельних норм (ДБН Б.2.2-12:2019, ДБН Б.1.1-15:2012 та інших), нормативно-правових актів та нормативно-методичних положень Міністерства розвитку громад та територій України.

Вихідними даними для розробки містобудівної документації слугували:

- містобудівна документація «Схема планування території Київської області», розробник ДП «УКРНДПЦИВІЛЬБУД», м. Київ;
  - Проект із землеустрою щодо встановлення і зміни межі села Рожни Броварського району Київської області, розробник ДП «Київський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою»;
  - містобудівна документація «Проект внесення змін до генерального плану поєданого з детальним планом окремої частини села Рожни Броварського району, Київської області 2018 рік.
  - Проект «Водоохоронна зона та прибрежна захисна смуга р. Десна на південній околиці села Рожни Броварського району Київської області» затверджений рішенням Рожнівської сільської ради Броварського району Київської області від 07.09.2006 року № 123, розробник ТОВ «Гідробудпроектсервіс»;
  - Проект «Водоохорона зона та прибрежна захисна смуга р. Десна в межах бази відпочинку СПД Кириллової Н. С. с. Рожни Броварського району Київської області» затверджений рішенням Рожнівської сільської ради Броварського району Київської області від 16.10.2006 року № 196, розробник Український інститут по проектуванню підприємств рибного господарства і промисловості «Укррибпроект».
  - топографічне знімання М 1:2000 у системі координат УСК – 2000;
  - дані Державного земельного кадастру України, грошової оцінки земель.
- Разом з тим, частково враховані проектні рішення раніше виконаної та затвердженої містобудівної документації:
- Детальний план території земельних ділянок під будівництво оздоровчо-спортивного комплексу в с. Рожни по вул. Пухівська площею 7,1269 га, 2019 рік;
  - Детальний план території індивідуальної житлової забудови в с. Рожни площею 0,8876 га, 2015 рік;
  - Детальний план території житлової забудови в с. Рожни площею 4.5490 га, 2012 рік;
  - Детальний план території індивідуальної житлової забудови та для будівництва цеху по виробництву хлібобулочних та кондитерських виробів, млина та цеху домашньої кулінарії в с. Рожни площею 5,9995 га, 2017 рік;
  - Детальний план території для ведення індивідуального садівництва в с. Рожни площею 1,1078 га, 2012 рік;
  - Детальний план території житлового кварталу площею 18,0 га, 2012 рік;
  - Детальний план території для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с. Рожни, площею 0,3309 га, 2017 рік;
  - Детальний план території житлової забудови в с. Рожни по вул. Рибальська площею 1,0007 га, 2014 рік;
  - Детальний план території житлової забудови в селі Рожни площею 61,7896 га, 2007 рік;
  - Детальний план території для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах с. Рожни площею 2.0 га, 2016;
  - Детальний план території для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Рожни, площею 2,0 га, 2017 рік;
  - Детальний план території для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Рожни площею 6,4 га, 2016 рік;
  - Детальний план території індивідуальної житлової забудови в с. Рожни площею 1,5 га 2016 р.;
  - Детальний план території індивідуальної житлової забудови в с. Рожни площею 0,9358 га, 2017 р.;



- Детальний план території для будівництва автомобільно автозаправочного комплексу в с. Рожни площею 0,50 га, 2017 р. ТОВ Рожнинафта;
- Детальний план території індивідуальної житлової забудови в с. Рожни площею 2,5770 га 2015 р.;
- Детальний план території під розміщення тимчасової споруди(для ритуальної торгівлі в с. Рожни) 2016 р.;
- Детальний план території індивідуальної житлової забудови в с. Рожни площею 1,1061 га, 2015 р.;
- Детальний план території житлового кварталу в с. Рожни, площею 19.0 га, 2006 р.;
- Детальний план території для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної , машинобудівної та іншої промисловості. (склад для піску).

Внесенням змін до генерального плану с. Рожни визначено:

- основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території;
- перспективну чисельність населення, обсяги та структуру нового житлового будівництва;
- території, необхідні для подальшого розвитку населеного пункту, а також пропозиції щодо зміни меж населеного пункту;
- пропозиції щодо формування мережі об'єктів громадського обслуговування населення, що забезпечують соціально-гарантований рівень життя згідно з державними будівельними нормами;
- організацію вулично-дорожньої та транспортної мережі;
- напрями розвитку інженерної інфраструктури, інженерної підготовки і благоустрою;
- заходи з охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження культурної спадщини.

Під час проектування враховано вимоги:

- ДБН Б.1.1-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.2.3-15:2007 «Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів»;
- ДБН В.2.5-20-2018 «Газопостачання»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди»;
- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди»;
- ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід і каналізація»;
- ДБН В.2.5-39:2008 «Інженерне обладнання будинків і споруд. Зовнішні мережі та споруди. Теплові мережі»;
- ДБН В.2.5-77:2014 «Котельні»;
- ДБН В.2.5-67:2013 «Опалення. Вентиляція та кондиціонування»;
- ДБН В.2.5-23-2010 «Інженерне обладнання будинків і споруд. Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення»;
- ДБН Б.1.1-5:2007 «Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) на особливий період у містобудівній документації»;
- ДСП №173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ДСТУ 8767:2018 «Пожежно-рятувальні частини. Вимоги до дислокації та району виїзду, комплектування пожежними автомобілями та проектування».

- ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування і забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій»;
- ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд»;
- ДБН В.1.1-25-2009 «Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення»;
- ДБН В.1.2-4:2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту»;
- ДБН В.2.5-76:2014 «Автоматизовані системи раннього виявлення загрози виникнення надзвичайних ситуацій та оповіщення населення»;
- ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»;
- ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Основні вимоги»;
- ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія»;
- ДБН В.2.2-15:2019 «Житлові будинки. Основні положення»;
- ДБН В.2.2-9-2018 «Громадські будинки та споруди»;
- ДБН В.2.2-3:2018 «Будинки і споруди. Заклади освіти»;
- ДБН В.2.2-4:2018 «Будинки і споруди. Заклади дошкільної освіти»;
- ДБН В.2.2-10:2022 «Заклади охорони здоров'я»;
- ДБН В.2.2-23-2009 «Будинки і споруди. Підприємства торгівлі»;
- ДБН В.2.2-13-2003 «Будинки і споруди. Спортивні та фізкультурно-оздоровчі споруди»;
- ДБН В.2.2-11-2002 «Будинки і споруди. Підприємства побутового обслуговування»;
- ДБН В.2.2-20-2008 «Будинки і споруди. Готелі».

Відповідно до ст. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» документація державного планування підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

*Зв'язок проекту документа державного планування - «Внесення змін до Генерального плану поєданого з детальним планом території окремих частин населеного пункту села Рожни Броварського району Київської області» з іншими документами державного планування:*

В розділі висвітлюється інформація про різні плани і програми, що діють на національному, регіональному та місцевому рівнях, які в тій чи іншій мірі визначають передумови для прийняття проектних рішень в даній містобудівній документації. Їх положення та завдання приймаються до уваги в процесі розроблення містобудівної документації та її стратегічної екологічної оцінки.

#### *1. Стратегія розвитку Київської області на 2021-2027 роки.*

Затверджена Рішенням Київської обласної ради від 19.12.2019 №789-32-VII є головним стратегічним документом розвитку області. Вона має визначити напрями подальших дій у сфері реформування економіки області для забезпечення його збалансованого розвитку.

#### *2. Програма соціально-економічного та культурного розвитку Київської області на 2023 рік.*

Програма є основним документом забезпечення збалансованого розвитку регіону, зміцнення його економічного потенціалу та підвищення рівня конкурентоспроможності, ефективного впровадження започаткованих на державному рівні реформ. Документ окреслює пріоритетні напрями розвитку області та визначає основні цілі, завдання та заходи спрямовані на втілення єдиної державної регіональної політики розвитку регіону.

Програма підготовлена з урахуванням наслідків збройної агресії російської федерації, зокрема значних руйнувань інфраструктури, економічних втрат, та нових викликів сьогодення через складну ситуацію в економічній, енергетичній сферах. Вона визначає нові пріоритети соціально-економічного розвитку:

- створення умов для безпечної життєдіяльності населення, здійснення заходів цивільного захисту, забезпечення оборони, громадської безпеки;
- відбудова зруйнованих та пошкоджених об'єктів енергетичної, житлово-комунальної, соціальної, інженерної, дорожньої інфраструктури;
- розвиток національно-патріотичного виховання, підтримка молоді, надання якісних освітніх, медичних послуг, послуг соціального захисту, у тому числі для ВПО;
- стимулювання впровадження в області новітніх енергоефективних технологій та енергозберігаючих заходів;
- забезпечення продовольчої безпеки регіону;
- відновлення економічного потенціалу та підвищення конкурентоспроможності економіки регіону.

*3. Програма охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2023-2026 роки.*

Затверджена Рішенням Київської обласної ради від 23 грудня 2022 року № 472-15-VIII.

Ключовим підходом до збереження біологічного різноманіття на всіх його рівнях - є збереження різноманіття місць існувань і різноманіття життєздатних популяцій, що закладено в основу концепції екомережі. Головною метою програми є послідовне поліпшення екологічної ситуації в Київській області, створення належних умов для досягнення безпечного для здоров'я людини стану навколишнього природного середовища, шляхом інтеграції екологічної політики до соціально-економічного розвитку, збереження природних екосистем та впровадження екологічно збалансованої системи природокористування, підвищення стандартів якості природних об'єктів до європейського рівня.

Програма передбачає реалізацію першочергових природоохоронних заходів за такими напрямками:

- охорона атмосферного повітря;
- поводження з небезпечними відходами;
- озеленення населених пунктів та підвищення рівня суспільно екологічної свідомості;
- збереження та відтворення біорізноманіття Київської області.

*4. Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року.*

Затверджені Законом України від 28 лютого 2019 року №2697-VIII. Одним із напрямків регулювання даного Закону є запровадження екосистемного підходу в галузеву політику та удосконалення системи інтегрованого екологічного управління, інтеграція екологічної політики до інших політик, обов'язкове врахування екологічної складової під час розроблення та затвердження документів державного планування та у процесі прийняття рішень про провадження господарської діяльності, яка може мати значний вплив на довкілля, зокрема екологічна модернізація сільськогосподарських підприємств.

*5. Національний план управління відходами до 2030 року.*

Затверджений Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 року №117-р. Визначає формування державної політики у сфері управління відходами, створення інфраструктури для оброблення відходів, встановлення вимог для формування, зберігання та транспортування відходів різного походження, тощо.

*6. Програма «Питна вода Київщини на 2022-2026 роки».*

Програма затверджена розпорядженням Київської обласної державної адміністрації від 19.01.2022 № 27.

*7. Обласна цільова програма розвитку водного господарства та екологічного оздоровлення басейну річки Дніпро на 2022-2029 роки.*

Затверджена Рішенням Київської обласної ради від 22 вересня 2022 року № 324-13-VIII.

Програма розроблена з метою реалізації державної і регіональної політики у галузі водного господарства: підвищення ефективності використання меліоративних систем області, відновлення ролі меліорованих земель у продовольчому та ресурсному забезпеченні області, поліпшення екологічного стану сільських територій та умов проживання населення; задоволення потреб населення і галузей економіки області у водних ресурсах та оптимізації водоспоживання, запобігання та ліквідації наслідків шкідливої дії вод; екологічного оздоровлення басейну річки Дніпро та збереження і відтворення водних ресурсів.

8. Стратегія державної екологічної політики України на період до 2030 року.

Затверджено Законом України від 28 лютого 2019 року № 2697-VIII. На меті є всебічне охоплення усіх сфер життєдіяльності через призму екологічності та ресурсозбереження. Запровадження екологічно безпечних, ресурсозберігаючих та енергозберігаючих технологій, розвиток відновлюваних джерел енергії.

## **РОЗДІЛ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО**

**Економіко-географічне положення.** Село Рожни розташоване на лівому березі річки Десна, в західній частині Броварського району Київської області, за 27 км від районного центру і залізничної станції Бровари та за 40 км від міста Києва.

Територія населеного пункту межує: з півночі – с. Літки, Броварського району; зі сходу – Національний природний парк «Залісся»; з півдня с. Пухівка Броварського району; з заходу – територія села обмежена акваторією річки Десна.

У системі фізико-географічного районування село знаходиться у межах Київського Полісся зони мішаних лісів. По території населеного пункту протікає р. Десна, яка є лівою притокою р. Дніпро. Грунтовий покрив представлений переважно дерново-підзолистими ґрунтами різного ступеня підзолистості.

Найвнє населення с. Рожни на початок 2022 року становило 1197 осіб. Площа населеного пункту – 2808,18 га згідно з витягу з Державного земельного кадастру про землі в межах території адміністративно-територіальних одиниць.

Зовнішні транспортні зв'язки села Рожни здійснюються за рахунок територіальної автомобільної дороги загального користування державного значення Т-10-08 Київ-Літочки-Кіпті. На сьогодні автотранспортний зв'язок с. Рожни з м. Києвом забезпечується регулярними приміськими автобусними (мікроавтобусними) маршрутами та легковим індивідуальним автотранспортом.

*Положення в системі розселення.* Для забезпечення сталого розвитку населених пунктів з урахуванням їх соціально-економічних, екологічних та територіально-планувальних проблем в Генеральній схемі планування території України обґрунтовані основні напрямки та перспективний розвиток населених пунктів України.

Нові адміністративні центри і склад територіальних громад Київської області затверджені розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 № 715-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Київської області». Село входить до складу Зазимської сільської територіальної громади. Відстань до адміністративного центру територіальної громади – с. Зазим'я становить близько 15 кілометрів.

**Рельєф.** Формування сучасних ландшафтів даної місцевості пов'язане із складним розвитком Дніпровсько-Деснянських алювіально-аккумулятивних терас. Переважна частина території села піднімається над урізом води річки Дніпро на 10-20 м.

Відповідно схеми інженерно-геологічного районування України с. Рожни відноситься до території незначної складності будівельних умов освоєння.

В геоструктурному відношенні територія району розташована на борту Дніпровсько-Донецької западини, в межах якої кристалічний фундамент глибоко занурений під товщею осадових порід віком від пермського до неогенового періоду. В геологічній будові приймають участь пілуваті і піщані лесовидні суглинки, які і будуть служити природною основою, а механічний склад ґрунтів сприятливі для усіх видів капітального будівництва. Ділянка проектування розташована в межах Дніпровської терасової рівнини, яка являє собою акумулятивну низовину, складену товщею водно-льодовикових і алювіальних відкладів. Вона характерна поверхні з невеликими перепадами рельєфу, відмітки висот якої коливаються в межах 1 - 2 м.

**Клімат.** За фізико-географічним районуванням (кліматичні зони) відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» село Рожни розташоване в кліматичній зоні П-В, що є сприятливою для всіх видів будівництва. За містобудівним зонуванням на основі природно-географічних та інженерно-будівельних умов, територія населеного пункту належить до територій із сприятливими містобудівними умовами.

Клімат району – помірно-континентальний, характеризується помірною посушливістю з теплим тривалим літом та помірною, часом нестійкою зимою, з невеликим сніговим покривом та частими відлигами.

Середня температура червня +22°C, січня -4,5°C. Відносна максимальна температура +39,0°C, відносний мінімум -35,0°C. Число днів з температурою вище 0°C - 245. Річна сума опадів не перевищує 620 мм, кількість корисних опадів в середньому 210-220 мм. Середня швидкість вітру 8-11 м/с, переважно північно-західного напрямку. Максимальна висота снігового покриву – 38 см. Максимальна глибина промерзання ґрунту – 121 см. Сніговий покрив тримається 105-110 днів. Зима помірно-холодна з тривалими періодами відлиги, літо тепле, достатньо вологе, іноді з жаркими періодами. Весна рання. Тривалість весняного періоду 49 днів. Середні запаси вологи в ґрунті в весняний період сягають 160-170 мм.

**Гідрогеологічні умови.** У гідрогеологічному відношенні дана територія характеризується присутністю водоносних горизонтів багатих на підземні води. В межах даної території виділяють три водоносні горизонти: алювіальний, бучакський, байоський. Території, на яких розташоване село, характеризуються ослабленим природним дренаванням поверхневих і ґрунтових вод.

Підземні водоносні горизонти відносяться до Дніпровського артезіанського басейну. На території району, у зв'язку з відсутністю водотривких відкладень Київського мергелю та поверхневої крейди, води алювіальних відкладень утворюють загальні водоносні комплекси з водами нижче розташованих палеогенових, крейдових і юрських відкладень.

Село Рожни знаходиться на Дніпровсько-Деснянській терасовій рівнині в межах Чернігівського Полісся з палеогеновою основою. В тектонічному плані розташовується на північно-східному схилі Українського щита. Рельєф знижений, розсічений звивистою долиною річки Десна. Загальний ухил рельєфу зі сходу на захід. Середні абсолютні відмітки поверхні - 96-97м. Рожни впритул примикають до берегів ріки зі сходу. Багато озер, водойм, притоків, струмків

Рожни знаходиться в заплаві р. Десна, складеною різнозернистим кварцовим піском, суглинком. Далі вони переходять у опади першої надзапальної тераси - різнозернистий пісок кварцовий з рідкісними прошарками суглинка і супіски. Ґрунти в межах заплави не надійні для будівництва – необхідне попереднє геологічне вивчення. Геологія села Рожни ускладнена неглибоким заляганням рівня ґрунтових вод. Безнапірні підземні води під час буріння зустріті на глибині 3.0 м. По гідрогеологічній карті глибина залягання четвертинних безнапірних вод – 0-5.0 м. Перший полтавський горизонт напірних вод

знаходиться на глибині 24 м. Другий, бучакський – на глибині 62-68м. Через неглибоке залягання безнапірних вод можливі підтоплення в період сильних дощів і сніготанення. Ця ділянка відноситься до потенційно підтоплюючих. Пилуваті піски знижують будівельні властивості ґрунтів, погіршується їх несуча здатність.

Глибина промерзання ґрунтів - 0.8-1.5 м Через розташування с. Рожни в заплаві Десни, близького залягання ґрунтових вод, ймовірності підтоплення, наявності пилуватих пісків ділянку можна віднести до II категорії складності по інженерно-геологічним умовам відповідно Додатку Ж (обов'язковий) ДБН А.2.1-1:2008 «Інженерні вишукування для будівництва». Небезпечні інженерно-геологічні явища (карст, ерозія, суфозія) візуально не виявлено. Для даних умов для приватних будинків рекомендують монолітні, стрічкові фундаменти.

**Ґрунтовий покрив.** Територія проектування представлена переважно лісовими ясно-сірими, сірими, і темно-сірими опідзоленими ґрунтами, також мають прояв чорноземні ґрунти. З точки зору використання території для містобудівних цілей якості ґрунтів не є лімітуючим фактором.

**Акустичний режим.** Джерелом акустичного забруднення території населеного пункту є автомобільні дороги і головні вулиці з підвищеною інтенсивністю транспортних потоків.

Для забезпечення нормативних рівнів шуму на території житлової забудови, на ділянках існуючої забудови та вздовж проектних вулиць передбачається формування зелених насаджень в межах червоних ліній, а також при необхідності застосування шумозахисних заходів для першої лінії забудови.

Для забезпечення нормативних рівнів шуму на території житлової забудови, на ділянках існуючої забудови та вздовж проектних вулиць передбачається формування зелених насаджень в межах червоних ліній, а також при необхідності застосування шумозахисних заходів для першої лінії забудови.

**Радіаційний стан території.** Згідно із Постановою Кабінету Міністрів України від 23.07.1991р. №106, з урахуванням наступних поточних змін (Постанова від 29.08.1994 р. № 600), проектувана ділянка не входить у перелік територій, забруднених в результаті аварії на Чорнобильській АЕС. Спостереження за радіаційним станом території здійснюється СЕС. Перевищень дози гамма-випромінювання не виявлено, вона знаходиться на рівні природного фону і не перевищує 30 мкР/годину, щільність забруднення ґрунтів цезієм 137 складає менше 1 Ки/км<sup>2</sup>. Природна радіоактивність не перевищує допустимі норми згідно БДУ – 91. Система планувальних обмежень по даному фактору – відсутня. При проведенні будівельно-проектних робіт необхідно керуватись вимогами радіаційної безпеки щодо будівельних матеріалів та будівельної сировини (сертифікація радіологічної якості) відповідно НРБУ 97 і «Основні санітарні правила забезпечення радіаційної безпеки України», затверджені МОЗ України № 54 від 02.02.2005р.

**Біорізноманіття.** Рослинний покрив представлено рослинними асоціаціями природної зони Українського Полісся та, в незначному ступеню, Лісостепу.

Поліський тип рослинності на цій території представлено здебільшого формацією дубово-соснових лісів, або суборів, є найбільш поширеною на Київському Поліссі. Характерною особливістю цих лісів є двоярусність деревного пологу. До складу верхнього ярусу входить сосна I–II бонітету. До складу другого ярусу входить дуб заввишки, здебільшого III бонітету. Інші деревні породи – береза повисла, береза пухнаста, осика і вільха клейка трапляються як домішки до сосни й дубу. В порушених асоціаціях береза і осика можуть зустрічатися як домінуючі породи. Підлісок рідкий, трапляються крушина ламка бруслина європейська. Трав'яний покрив значно густіший, ніж в борах, і багатший на число видів. Характерними рослинами тут є: орляк, грушанка



звичайна, суниця, буквиця та ряд інших видів, не властивих борам. У суборах зустрічаються також і всі борові види, хоча і в інших співвідношеннях, наприклад, напівчагарники з родини вересових.

Детальний опис тваринного світу даної території не може бути здійснений через недостатню вивченість. Недостатньо вивчена фауна безхребетних тварин області, яка складається не менш ніж з декількох тисяч видів. Серед видів тварин що зустрічаються найчастіше на території даного регіону можна віднести наступні. У лісах: серед ссавців – їжак, кріт, куниця, борсук, заєць-русак, білка, лисиця; серед птахів – куріпка, рябчик, дрізд, зозуля, дятел, синиця, сова, перепел, чаплі, крук, ворона, грак; серед плазунів – гадюка, ящірка, вуж, мідянка. На сільськогосподарських угіддях: ссавці – миші, хом'яки, серед птахів – жайворонок, куріпка, шуліка чорний. У населених пунктах: серед ссавців – кажани, миші, пацюк чорний; серед птахів – голуб, ластівка, дрізд, зяблик, сич, голуб сизий, горобець, сорока, ворона.

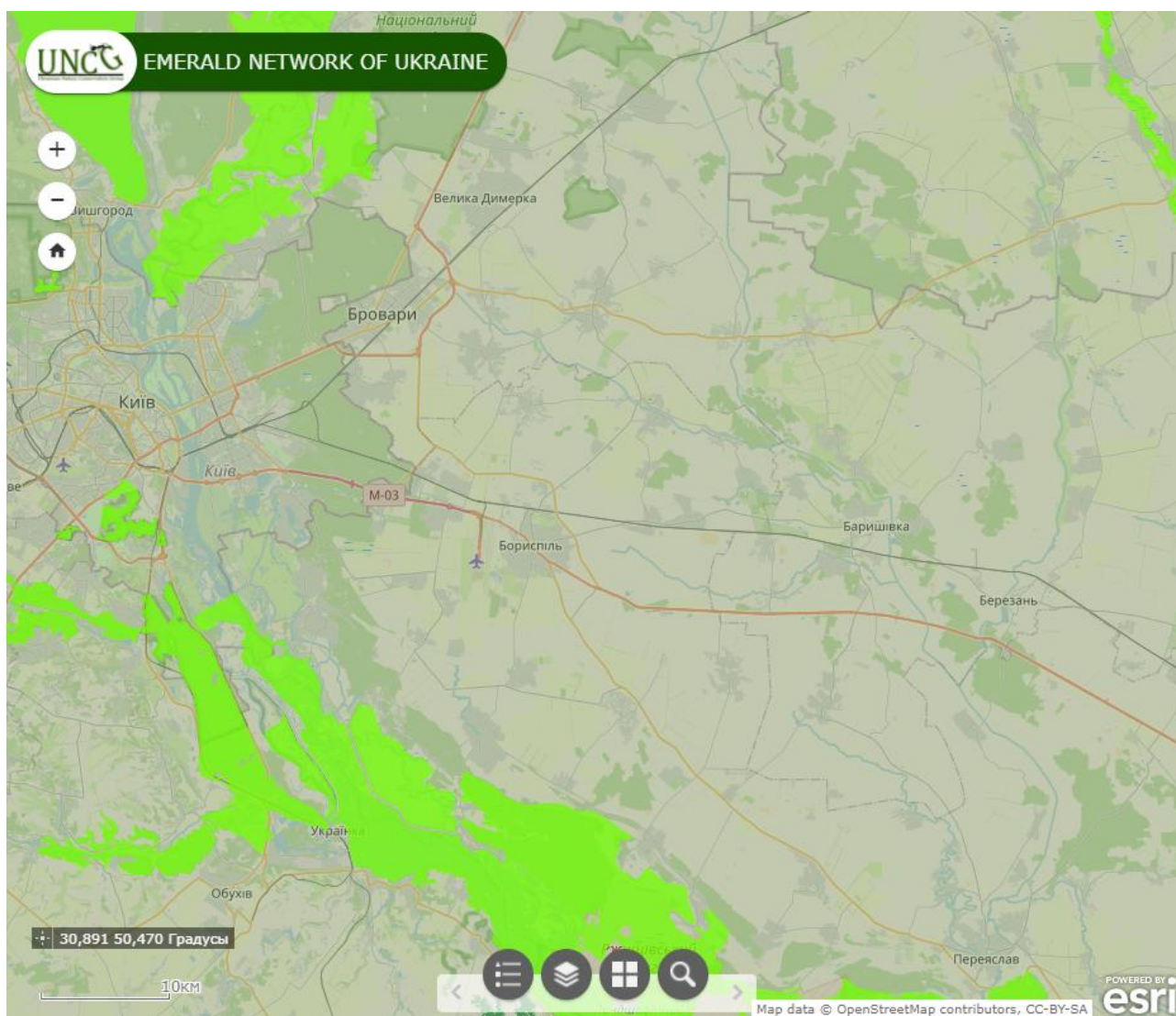


Рисунок 2.1. Об'єкти природно-заповідного фонду на території Броварської територіальної громади Броварського району Київської області.

За даними Emerald Network in Ukraine – Смарагдової мережі України.

**Електромагнітне забруднення.** Джерелами електромагнітного випромінювання на території населеного пункту є: мережі повітряних ліній електропередачі, станції стільникового та радіотелефонного зв'язку.

З метою обмеження впливу на суміжні ділянки та об'єкти Від ЛЕП напругою 10, 35 кВ, згідно Постанови КМУ «Про затвердження правил охорони електричних мереж» 2017 р., встановлюються охоронні зони в обидві сторони відповідно 10, 15 м.

Дані обмеження відносяться до постійного фактору присутності і враховуються при прийнятті проектних рішень щодо організації планувальної структури території населеного пункту.

**Водні ресурси.** Поверхневі водойми с. Рожни представлені р. Десна. Забруднення поверхневих вод в першу чергу відбувається за рахунок обсягів скидів зливових вод, як організованих, так і по рельєфу місцевості. Усе поверхнєве забруднення зливається у водотоки за рахунок незадовільного стану утримання територій прибережних захисних смуг, а також в прилеглих місцях будинків садибної забудови.

Природоохоронні території представлені системою прибережних захисних смуг водойм населеного пункту, зеленими насадженнями загального користування. Дані ділянки потребують ландшафтно-планувальної організації та відповідного благоустрою.

У складі містобудівної документації враховано: Проект «Водоохоронна зона та прибережна захисна смуга р. Десна на південній околиці села Рожни Броварського району Київської області» затверджений рішенням Рожнівської сільської ради Броварського району Київської області від 07.09.2006 року № 123, розробник ТОВ «Гідробудпроектсервіс»; Проект «Водоохорона зона та прибережна захисна смуга р. Десна в межах бази відпочинку СПД Кириллової Н. С. с. Рожни Броварського району Київської області» затверджений рішенням Рожнівської сільської ради Броварського району Київської області від 16.10.2006 року № 196, розробник Український інститут по проектуванню підприємств рибного господарства і промисловості «Укррибпроект».

При прийнятті проектних рішень враховані нормативні параметри прибережних захисних смуг річок та водойм на них відповідно Водного кодексу України (ст. 87, ст. 88) нормативні параметри для водойм населеного пункту становлять: для водойм при площі дзеркала більше 3 га – 50 м, та інших приток, струмків та водойм при площі дзеркала водойми менше 3 га – 25 м. Якщо крутизна схилів перевищує три градуси, мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється.

Дані території відносяться до земель водного фонду. Господарське використання регламентується дією Земельного та Водного кодексів України та Постановою Кабінету Міністрів України №502 від. 13.05.1996. Об'єкти, що знаходяться у прибережній захисній смузі, можуть експлуатуватися, якщо при цьому не порушується її режим.

**Поводження з відходами.** Планове санітарне очищення території населеного пункту, на сьогодні, проводиться спеціальною організацією. Тверді побутові відходи на розрахунковий етап передбачається утилізувати на існуючому полігоні твердих побутових відходів.

Відповідно до норм ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» обсяг утворення твердих побутових відходів та сміття з вулиць, на розрахунковий етап проекту, складе 3503 тис. т/рік (чисельність населення 9100 осіб; норма утворення твердих побутових відходів на одну особу - 350 кг/рік та додатково 10%, що враховують утворення великогабаритних, ремонтних та будівельних відходів; норма утворення сміття з вулиць - 5 кг/м<sup>2</sup>).

Для зменшення кількості ТПВ, що транспортуються і захоронюються, а також для забезпечення виконання «Програми поводження з твердими побутовими відходами» (постанова Кабінету Міністрів України від 04.04.2004р. №265) передбачається поетапне впровадження системи роздільного збирання твердих побутових відходів із наступним використанням частини їх компонентів, як вторинної сировини. За умови організації роздільного збирання твердих побутових відходів, обсяг захоронення побутових відходів можна зменшити на 30-50%.

Першочергові заходи щодо вдосконалення та розвитку системи санітарного очищення с. Рожни:



Розробка спеціалізованої схеми санітарного очищення села Рожни (після затвердження даного проекту) з уточненням першочергових та перспективних заходів, спрямованих на поетапне впровадження системи роздільного збирання твердих побутових відходів, одержання вторинної сировини та вилучення небезпечних відходів, що є у складі побутових відходів, зменшення кількості відходів, що захоронюються на полігонах твердих побутових відходів та звалищах, відповідних витрат на транспортування, поліпшення екологічного та санітарного стану не тільки території населеного пункту, а і громади в цілому.

забезпечення збирання і транспортування ТПВ;

2) будівництво (облаштування) прибудинкових контейнерних майданчиків для роздільного збирання та зберігання ТПВ;

3) придбання склопластикових контейнерів для роздільного збирання ТПВ;

4) придбання і встановлення урн для сміття у місцях масового відпочинку, на зупинках транспорту і в інших необхідних місцях;

5) ліквідація джерел забруднення підземних вод та земельних ресурсів (несанкціоновані звалища ТПВ).

Організувати стаціонарні або мобільні пункти прийому вторсировини (скло, метал, папір) від населення:

- При розробці логістичної схеми збору і вивезення ТПВ врахувати проектні автошляхи;

- При реконструкції сміттєзвалища в полігон розглянути можливість використання біогазу для виробництва електричної енергії.

Проблема знешкодження ТПВ актуальна для всього регіону, тому необхідна розробка регіональної схеми санітарного очищення із розробленням варіанту дальнього транспортування, будівництва сміттєсортувальних станцій та комплексів, використання великовантажного транспорту. Потребує будівництво підприємства промислової переробки і знешкодження відходів на базі сучасних технологій, що виключає шкідливий вплив на навколишнє середовище.

### SWOT-аналіз екологічної ситуації довкілля

| <b>Сильні сторони</b>   | <b>Слабкі сторони</b>  |
|---|--|
| Відносно сприятлива екологічна ситуація   | Відсутність санітарно-захисних зелених зон навколо автомобільних доріг   |
| Розгалужена система зелених насаджень   | Відсутність зливової каналізації та змив всіх поверхневих стоків населеного пункту без очистки у водойми та водотоки |
| <b>Можливості</b>   | <b>Загрози</b>   |
| Використання альтернативних джерел енергії  | Неможливість модернізації об'єктів соціально-культурного обслуговування через відсутність фінансування               |
| Впровадження енергоощадних технологій внаслідок підвищення конкурентоспроможності підприємств | Високі темпи подальшого зростання вартості життя, перш за все, вартості послуг за тепло- та енергопостачання         |
| Озеленення та упорядкування санітарно-захисних зон  | Зростання рівня забруднення водних об'єктів внаслідок відсутності системи очищення                                   |
| На перспективу передбачено створення нових робочих місць                                      | Підвищення рівня захворюваності  |

Посилення державного нагляду та контролю за дотриманням режимів господарської діяльності

Значна залежність регіону від зовнішнього постачання енергоресурсів.

### **РОЗДІЛ 3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)**

Система планувальних обмежень представлена санітарно-захисними зонами (СЗЗ) від промислових підприємств і виробництв, складів, об'єктів транспорту та охоронними зонами від об'єктів інженерної інфраструктури.

Параметри нормативних санітарно-захисних зон (СЗЗ) відповідно санітарної класифікації ДСН №173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів».

*Санітарно-захисні зони основних промислових підприємств і виробництв, складів, об'єктів транспорту, об'єктів інженерної інфраструктури*

Таблиця 3.1

| <b>Об'єкти</b>   | <b>Нормативна СЗЗ, (м)</b>   | <b>Документ</b>   |
|--|--|---|
| <b>Промислові та сільськогосподарські підприємства</b>   |  |   |
| Підприємство, що пов'язані з користуванням надрами   | 100  | ДСП №173-96 (Додаток № 4)   |
| Проектні підприємства V класу шкідливості (санітарної класифікації)                            | 50   | ДСП №173-96 (Додаток № 4)   |
| <b>Склади, об'єкти транспортної інфраструктури</b>   |  |   |
| Склади для зберігання піску  | 100  | ДСП №173-96 (Додаток № 6)   |
| Автомобільна заправна станція  | 50   | ДСП №173-96 (Додаток № 4)   |
| Станція технічного обслуговування  | 50   | ДСП №173-96 (Додаток № 4)   |
| <b>Комунікаційні об'єкти та об'єкти інженерної інфраструктури</b>                              |  |   |
| Кладовища (діючі)  | 300  | ДСП 173-96 (Додаток № 4)  |
| Лінії електропередачі (10 кВ) – охоронна зона<br>Лінії електропередачі (35 кВ) – охоронна зона | 10<br>(від осі в обидві сторони)<br>15<br>(від осі в обидві сторони) | Постанова КМУ «Про затвердження правил охорони електричних мереж» 2017 р. |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| Каналізаційні очисні споруди  | 50     | Висновок державної санітарно-епідеміологічної експертизи № 05.03.03-04/19457   |
| Транспортні коридори  |        |  |
| Автомобільні дороги державного значення                                 | 50     | ДСП 173-96   |
| Природоохоронні об'єкти   |        |  |
| Прибережна захисна смуга водних об'єктів (пропозиції щодо встановлення) | 25-100 | ВКУ (ст. № 88) відповідно до проекту «Водоохоронна зона та прибережна захисна смуга р. Десна на південній околиці села Рожни Броварського району Київської області» затверджений рішенням Рожнівської сільської ради Броварського району Київської області від 07.09.2006 року № 123, розробник ТОВ «Гідробудпроектсервіс»; до проекту «Водоохорона зона та прибережна захисна смуга р. Десна в межах бази відпочинку СПД Кириллової Н. С. с. Рожни Броварського району Київської області» затверджений рішенням Рожнівської сільської ради Броварського району Київської області від 16.10.2006 року № 196, розробник Український інститут по проектуванню підприємств рибного господарства і промисловості «Укррибпроект». |
| Смуга відведення каналу   | 10     | ВКУ (ст. № 88)   |
| Противопожежна відстань від лісових ділянок                             | 50     | ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»   |

Нормативні параметри СЗЗ частини промислових підприємств та об'єктів транспортної та інженерної інфраструктури не витримані і охоплюють житлову забудову. Проекти СЗЗ промислових підприємств і виробництв необхідно розробляти відповідно до ДСП 173-96 (п. 5.14) в комплексі з проектом будівництва (реконструкції) підприємств, з першочерговою реалізацією заходів, передбачених в СЗЗ, тобто проблема організації СЗЗ є складовою виробничо-технологічного процесу самих підприємств. Враховуючи те, що в умовах сформованого села витримати вимоги по територіальних розривах СЗЗ неможливо, головне завдання підприємств, які їх створюють, полягає у впровадженні новітніх технологій з подальшим погодженням скорочення даних нормативів СЗЗ до мінімально-можливих розмірів.

Від об'єктів інженерної інфраструктури враховуються охоронні зони. Від повітряних ЛЕП напругою 10 кВТ з метою обмеження впливу на суміжні ділянки та об'єкти, згідно Постанови КМУ «Про затвердження правил охорони електричних мереж» 2017 р., встановлюються охоронні зони в обидві сторони відповідно 10 м.

Дані обмеження відносяться до постійного фактору присутності і враховуються при прийнятті проектних рішень щодо організації планувальної структури території населеного пункту.

Природоохоронні території представлені системою прибережних захисних смуг водойм населеного пункту, зеленими насадженнями загального користування. Дані ділянки потребують ландшафтно-планувальної організації та відповідного благоустрою.

У складі містобудівної документації враховано: Проект «Водоохоронна зона та прибережна захисна смуга р. Десна на південній околиці села Рожни Броварського району Київської області» затверджений рішенням Рожнівської сільської ради Броварського району Київської області від 07.09.2006 року № 123, розробник ТОВ «Гідробудпроектсервіс»; Проект «Водоохорона зона та прибережна захисна смуга р. Десна в межах бази відпочинку СПД Кириллової Н. С. с. Рожни Броварського району Київської області» затверджений рішенням Рожнівської сільської ради Броварського району Київської області від 16.10.2006 року № 196, розробник Український інститут по проектуванню підприємств рибного господарства і промисловості «Укррибпроект».

При прийнятті проектних рішень враховані нормативні параметри прибережних захисних смуг річок та водойм на них відповідно Водного кодексу України, нормативні параметри для водойм населеного пункту становлять: для водойм при площі дзеркала більше 3 га – 50 м, та інших приток, струмків та водойм при площі дзеркала водойми менше 3 га – 25 м. Якщо крутизна схилів перевищує три градуси, мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється.

Дані території відносяться до земель водного фонду. Господарське використання регламентується дією Земельного та Водного кодексів України та Постановою Кабінету Міністрів України №502 від. 13.05.1996. Об'єкти, що знаходяться у прибережній захисній смузі, можуть експлуатуватися, якщо при цьому не порушується її режим.

Таким чином, система планувальних обмежень, що регламентує проектне рішення представлена санітарно-захисними, охоронними та природоохоронними зонами. При прийнятті проектних рішень враховані існуючі та перспективні планувальні обмеження, режими господарської діяльності в їх межах.

*Оцінка ймовірного впливу проектних рішень на довкілля відповідно до  
контрольного переліку*

| Чи може реалізація проекту спричинити: |   | Негативний вплив |          |    | Пом'якшення існуючої ситуації |
|--|---|------------------|----------|----|-------------------------------|
|  |   | Так              | Ймовірно | Ні |                               |
| <b>Повітря</b>                         |   |                  |          |    |                               |
| 1                                      | Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?  |                  | +        |    |                               |
| 2                                      | Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?  |                  | +        |    |                               |
| 3                                      | Погіршення якості атмосферного повітря?   |                  | +        |    |                               |
| 4                                      | Появу джерел неприємних запахів?  |                  |          | +  |                               |
| 5                                      | Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?                                    |                  |          | +  |                               |
| <b>Водні ресурси</b>                   |   |                  |          |    |                               |
| 6                                      | Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників, як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)? |                  |          | +  |                               |
| 7                                      | Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню?   |                  |          | +  |                               |
| 8                                      | Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)?                           |                  |          | +  | +                             |
| 9                                      | Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту?                          |                  |          | +  |                               |
| 10                                     | Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону?  |                  |          | +  |                               |
| 11                                     | Забруднення підземних водоносних горизонтів?  |                  |          | +  |                               |
| <b>Відходи</b>                         |   |                  |          |    |                               |
| 12                                     | Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів?   |                  | +        |    |                               |
| 13                                     | Збільшення кількості відходів I-III класу небезпеки?  |                  | +        |    |                               |
| 14                                     | Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами?  |                  |          | +  |                               |
| 15                                     | Утворення або накопичення радіоактивних відходів?   |                  |          | +  |                               |

| <b>Земельні ресурси</b>                    |  |   |   |   |  |
|--|--|---|---|---|--|
| 16   | Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару?  |   | + |   |  |
| 17   | Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?   |   |   | + |  |
| 18   | Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу?  |   |   | + |  |
| 19   | Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури? |   |   | + |  |
| <b>Біорізноманіття</b>                     |  |   |   |   |  |
| 20   | Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)?           |   |   | + |  |
| 21   | Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві?   |   |   | + |  |
| 22   | Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?   |   |   | + |  |
| 23   | Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин?   |   |   | + |  |
| 24   | Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини?  |   |   | + |  |
| <b>Населення та інфраструктура</b>         |  |   |   |   |  |
| 25   | Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі?  | + |   |   |  |
| 26   | Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему? Зміни в структурі транспортних потоків?   | + |   |   |  |
| 27   | Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень?   | + |   |   |  |
| 28   | Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей?  |   |   | + |  |
| <b>Екологічне управління та моніторинг</b> |  |   |   |   |  |
| 29   | Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?   |   |   | + |  |
| 30   | Погіршення умов моніторингу?   |   |   | + |  |
| 31   | Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження?  |   |   | + |  |
| 32   | Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?  |   |   | + |  |

| Інше |  |  |  |   |  |
|------|--|--|--|---|--|
| 33   | Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів?  |  |  | + |  |
| 34   | Суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу?   |  |  | + |  |
| 35   | Суттєве порушення якості природного середовища   |  |  | + |  |
| 36   | Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності викличуть значний негативний екологічний ефект, негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей |  |  | + |  |

#### **РОЗДІЛ 4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)**

Стан навколишнього природного середовища сьогодні є однією з найгостріших соціально-економічних проблем, що прямо чи опосередковано стосується кожної людини і обумовлює актуальність впровадження в області принципів та засад сталого розвитку, який задовольняє потреби сучасності, не ставлячи під загрозу здатність майбутніх поколінь задовольняти їх потреби.

Сталий розвиток українського суспільства, висока якість життя й здоров'я населення, а також національна безпека можуть бути забезпечені тільки за умови збереження природних систем і підтримки відповідної якості навколишнього природного середовища.

Київщина – одна з провідних областей України. В регіоні зосереджена велика кількість промислових підприємств, об'єктів комунального господарства, магістралей міжнародного та загальнодержавного значення. Також, Київщина - одна з областей, що найбільше постраждала від Чорнобильської катастрофи. Ці та інші причини призвели до значного погіршення стану навколишнього природного середовища.

Першочергова увага до охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки життєдіяльності населення – невід'ємна умова сталого розвитку регіону і країни в цілому. Саме тому на території області повинна здійснюватися політика, спрямована на досягнення гармонійної взаємодії суспільства і природи, на охорону, раціональне використання і відтворення природних ресурсів.

У зв'язку з цим, метою виконання СЕО Проекту документа державного планування є зменшення забруднення навколишнього природного середовища, забезпечення раціонального використання та відтворення природних ресурсів області, збереження здоров'я населення.

Оцінка стану довкілля в області свідчить, що практично немає природних компонентів екосистеми, які б не зазнавали постійного негативного антропогенного впливу.

У цілому, незважаючи на те, що останніми роками спостерігається тенденція до зменшення антропогенного тиску на довкілля, рівень техногенного навантаження залишається високим, а екологічна ситуація незадовільною.

Найгострішими проблемами в області, які потребують негайного вирішення, є :

- забруднення атмосферного повітря;

- забруднення водного басейну недостатньо очищеними каналізаційними стоками, а також в результаті забруднення відходами та сміттям прибережних територій (смуг);  
 - негативний вплив токсичних відходів, у тому числі непридатних та заборонених до використання хімічних засобів захисту рослин.

У таблиці нижче наведено ключові потенційні екологічні проблеми і ризики (та їх зв'язки з генеральним планом).

| Основні проблеми та ризики                 | Характеристика  |
|--|---|
| Забруднення атмосферного повітря           | Викиди забруднюючих речовин (в основному окис вуглецю, оксиди азоту та пи́л) стаціонарними та пересувними джерелами.                          |
| Вплив на здоров'я населення                | Забруднення атмосферного повітря, переважно викидами забруднюючих речовин від автотранспорту.   |
|  | Недостатня забезпеченість централізованим водопостачанням та водовідведенням.   |
| Біорізноманіття                            | Недостатність впорядкованих рекреаційних зон за наявності неорганізованих водойм.   |
| Стан водних ресурсів                       | Скид поверхневого стоку, що формується на території села без очистки;<br>відсутність централізованої каналізації в районах садибної забудови. |
|  | Недостатнє забезпечення централізованим водопостачанням.  |
|  | Стан підземних водних горизонтів і якість питних вод.   |
| Наявність ділянок, що зазнають підтоплення | Погіршення санітарно-гігієнічних умов території та споруд, можливе ушкодження будівель садибної забудови                                      |
| Поводження з твердими побутовими відходами | Відсутність ефективної системи поводження з твердими побутовими відходами, стихійні сміттєзвалища.  |

Як зазначено у наведеній вище таблиці, декілька екологічних ризиків мають комплексний вплив як на складові навколишнього середовища, так і на стан здоров'я населення.

**РОЗДІЛ 5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОГО ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ**

Україна активно співпрацює з міжнародними організаціями в сфері охорони навколишнього природного середовища для вирішення актуальних питань сьогодення, а також з метою інтеграції держави до світового співтовариства для розв'язання глобальних екологічних проблем.

Міжнародні обов'язки Україна взяла на себе, підписавши більш ніж 50 міжнародних



багатосторонніх угод, що стосуються збереження та збалансованого використання біорізноманіття, серед яких:

- Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення головним чином як середовище існування водоплавних птахів (Рамсарська конвенція, м. Рамсар, Іран, 1971 р.);

- Конвенція про біологічне різноманіття, яка була започаткована під час Всесвітньої конференції глав держав та міністрів довілля у 1992 р. в м. Ріо-де-Жанейро (Бразилія) й ратифікована Верховною Радою України 29 листопада 1994 р.;

- Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин (Бонн, 1979р);

- Угода про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів (1995р.);

- Угоди про збереження кажанів в Європі (1991р.);

- Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі (Бернська конвенція);

- Рамкова конвенція ООН про зміну клімату (ратифікована Україною 29 жовтня 1996р.);

- Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини (Валлетта, 1992 р.);

- Конвенція про охорону та використання транскордонних водотоків та міжнародних озер (Гельсінкі, 1992), що є чинною в Україні з 1 липня 1999 р. та інші.

На виконання Бернської конвенції в Європі створена мережа територій особливого природоохоронного значення. Смарагдова мережа (Emerald Network) – мережа природоохоронних територій, створена задля збереження видів та оселищ, які потребують охорони на загальноєвропейському рівні. Смарагдова мережа формується у країнах, які не є членами ЄС, і є аналогічною до мережі Natura 2000, яка функціонує у країнах ЄС. У 2019 році на засіданні Постійного комітету Бернської конвенції була затверджена сучасна схема Смарагдової мережі України.

Відповідно до Стокгольмської конвенції про стійкі органічні забруднювачі стосовно усунення використання поліхлорованих дифенілів в обладнанні (тобто трансформаторах, конденсаторах або інших приймачах, що містять рідкі речовини) до 2025 року суб'єкт реалізації запланованої діяльності зобов'язується докладати активних зусиль стосовно виявлення, маркування й припинення експлуатації обладнання, що містить поліхлоровані дифеніли в концентрації більше 10 відсотків і в обсязі більше 5 літрів. В інших випадках необхідно:

- використовувати поліхлоровані дифеніли тільки в непошкодженому й герметичному обладнанні й тільки в тих місцях, де ризик викиду в навколишнє природне середовище може бути зведений до мінімуму, а наслідки такого викиду можуть бути швидко усунені;

- забезпечувати, щоб обладнання, в якому містяться поліхлоровані дифеніли не експортувалося й не імпортувалося для будь-яких інших цілей, крім цілей екологічно безпечного видалення відходів;

- докладати активних зусиль, спрямованих на забезпечення екологічно безпечного видалення рідин, що утримують поліхлоровані дифеніли, і забрудненого поліхлорованими дифенілами обладнання при концентрації поліхлорованих дифенілів вище 0,005%, у максимально стислі строки, але не пізніше 2028 року, за умови можливого перегляду строків Конференцією Сторін;

Стосовно дотримання міжнародних зобов'язань по іншим напрямкам співробітництва, таким як зміна клімату, охорона озонового шару, поводження з відходами та іншим, слід зазначити, що вони не мають прямого відношення до головних цілей та завдань Проекту документа державного планування, що є містобудівною документацією місцевого рівня.

Дотримання вище перелічених зобов'язань може бути реалізоване в сфері науково-технічних розробок, вибору технічно-конструкторських рішень при проектуванні певних об'єктів та споруд, видання певних нормативно-правових актів та державних стандартів в різних галузях господарської діяльності. Проте, слід зазначити, що більшість заходів, визначених містобудівною документацією в частині розвитку систем комунальної інфраструктури, поводження з відходами, пропонують впровадження сучасних «дружніх» до оточуючого середовища технологій, що відповідає загальносвітовим принципам охорони довкілля та сприяє дотриманню міжнародних зобов'язань в даній сфері.

Рішення проекту документа державного планування розроблено згідно Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», а саме: Статті 3 «Основні принципи охорони навколишнього природного середовища», а також Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Відповідно до нормативно-правової бази України було враховано ряд зобов'язань:

а) пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних нормативів та лімітів використання природних ресурсів при здійсненні господарської, управлінської та іншої діяльності;

б) гарантування екологічно безпечного середовища для життя і здоров'я людей;

в) запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;

г) екологізація матеріального виробництва на основі комплексності рішень у питаннях охорони навколишнього природного середовища, використання та відтворення відновлюваних природних ресурсів, широкого впровадження новітніх технологій;

д) збереження просторової та видової різноманітності і цілісності природних об'єктів і комплексів;

е) науково обгрунтоване узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища;

є) обов'язковість оцінки впливу на довкілля;

ж) гласність і демократизм при прийнятті рішень, реалізація яких впливає на стан навколишнього природного середовища, формування у населення екологічного світогляду;

з) науково обгрунтоване нормування впливу господарської та іншої діяльності на навколишнє природне середовище;

и) безоплатність загального та платність спеціального використання природних ресурсів для господарської діяльності;

і) компенсація шкоди, заподіяної порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища;

ї) вирішення питань охорони навколишнього природного середовища та використання природних ресурсів з урахуванням ступеня антропогенної змінності територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну обстановку;

й) поєднання заходів стимулювання і відповідальності у справі охорони навколишнього природного середовища;

к) вирішення проблем охорони навколишнього природного середовища на основі широкого міждержавного співробітництва;

л) встановлення екологічного податку, рентної плати за спеціальне використання води, рентної плати за спеціальне використання лісових ресурсів, рентної плати за користування надрами відповідно до Податкового кодексу України;

м) врахування результатів стратегічної екологічної оцінки.

Згідно з результатами аналізу, можна зробити висновок, що проект документа державного планування «Внесення змін до Генерального плану поєднаного з детальним планом території окремих частин населеного пункту села Рожни Броварського району Київської області» загалом відповідає цілям екологічної політики, встановлених на національному та регіональному рівнях; враховує більшість з них і пропонує комплекс заходів, спрямованих на їх виконання.

Реалізації цілей у сфері енергоефективності, отримання енергії з відновлюваних джерел, та скороченні викидів забруднюючих речовин від опалювальних установок можлива при виборі конструкторсько-технологічних рішень на етапі робочого проектування окремих споруд систем тепло-енергопостачання, що забезпечується в процесі розроблення оцінки впливу на довкілля об'єкту, що проектується. Скорочення викидів від автотранспорту також може бути досягнуто в результаті будівництва та ремонту головних та житлових вулиць відповідно до Проекту документа державного планування.

У сфері водних ресурсів, будівництва водопровідних мереж і каналізаційних систем цілі визначені у цільових програмах, з визначенням конкретних заходів будівництва інженерних споруд та мереж, які передбачаються до реалізації у короткостроковій перспективі та повністю враховуються Проектом документа державного планування – проектом містобудівної документації. Підвищення якості поверхневих вод може бути досягнуто також шляхом влаштування мережі дощової каналізації та будівництва локальних очисних споруд у місцях випуску стоку; створення та озеленення прибережних захисних смуг для всіх водних об'єктів. Також передбачаються заходи щодо інженерної підготовки та захисту території від несприятливих природних процесів, як на ділянках існуючої забудови, так і на ділянках перспективного містобудівного освоєння.

Реконструкція меліоративних систем, комплекс гідротехнічних заходів, рекультивация порушених ділянок з ландшафтним упорядкуванням території дозволять в певній мірі реалізувати політику щодо ренатуралізації природних ландшафтів, ліквідації потенційних пожежонебезпечних осередків, покращити санітарно-гігієнічні умови території.

Вивіз та знешкодження твердих побутових відходів здійснюється на полігон ТПВ, який знаходиться в с. Рожівка обслуговуючою компанією.

Для зменшення кількості ТПВ, що транспортуються і захоронюються, а також для забезпечення виконання програми поводження з твердими побутовими відходами передбачається поетапне впровадження системи роздільного збирання твердих побутових відходів із наступним використанням частини їх компонентів, як вторинної сировини. За умови організації роздільного збирання ТПВ, обсяг захоронення побутових відходів можна зменшити на 30-50%.

У сфері біорізноманіття Проектом документа державного планування передбачається створення зелених насаджень загального користування, а також зелених насаджень обмеженого користування та спеціального призначення. В сфері охорони здоров'я та соціально-економічного розвитку рішення даної містобудівної документації в достатній мірі враховують цілі, визначені на регіональному рівні, шляхом виділення ділянок певного функціонального використання та необхідної площі для розміщення закладів охорони здоров'я та соціального захисту, фізкультурно-оздоровчих та спортивних споруд, установ культури та мистецтва, підприємств торгівлі, громадського харчування і побутового обслуговування та інших установ та організацій обслуговування.

Таким чином, аналіз цілей відповідних державних програм розвитку, змісту та проектних рішень з просторового розвитку території с. Рожни, свідчить про те, що цілі та заходи, визначені Проектом документа державного планування, загалом відповідають регіональним та місцевим екологічним цілям. Але низка екологічних проблем, таких як

поводження з твердими побутовими відходами, можуть бути вирішені лише на регіональному або національному рівні.

## **РОЗДІЛ 6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ – 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ**

Оцінка потенційних впливів на навколишнє середовище та людей встановила, що окрім позитивних наслідків, Проект документа державного планування може мати певний негативний вплив на довкілля у разі відсутності належного контролю за таким впливом.

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування», затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296 (із змінами, внесеними згідно з наказом Мінприроди від 29.12.2018 № 465), наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом проекту на екосистему (забруднення атмосфери при будівництві та експлуатації продуктами згорання природного газу) і вторинним, що є наслідком первинних змін в екосистемі (можливе збільшення бронхолегеневих захворювань серед населення).

Вторинні наслідки – вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття. Стратегічна екологічна оцінка, як інструмент залучення громадянського суспільства до прийняття рішення.

***Вплив на атмосферне повітря.*** В результаті реалізації проекту внесення змін до генерального плану передбачаються викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від автотранспорту. Спочатку очікується зниження якості повітря у зв'язку із збільшенням інтенсивності руху. Однак ці негативні прояви будуть усунені поступовим виведенням з експлуатації старих автомобілів і прийняття Європейських стандартів з викидів в атмосферу для всіх нових автомобілів, що продають в Україні. До погіршення якості повітря призводять, головним чином, викиди окислів азоту і найдрібніші частки пилу. Окисли азоту дуже шкідливі і подразнюють респіраторну систему (бронхи і легені) в результаті довготривалого впливу. Для зменшення цих негативних проявів надзвичайно ефективною буде посадка зелених смуг обабіч доріг та між проєктованою ділянкою і селітебною зоною.

***Вплив на водні ресурси.*** На час розроблення внесення змін до генерального плану поєднаного з детальним планом території окремих частин населеного пункту села Рожни Броварського району Київської області водопостачання села здійснюється локальною системами господарсько-питного водопостачання. Протяжність водопровідної мережі – 1200м. Частина мешканців садибної забудови користується водою з бювету, що знаходиться по вул. Свободи, а також водою з криниць.

Водопостачання здійснюється від артезіанської свердловини, яка знаходиться в центральній частині населеного пункту по вул. Свободи. Мешканці садибної забудови користується водою з вуличних водозабірних колонок, а також водою з криниць.

**Вплив на ґрунти.** Передбачається тимчасове забруднення ґрунтів будівельними відходами. Садибна забудова не каналізована, мешканці користуються септиками. В умовах близького залягання рівня ґрунтових наявність септиків має негативний вплив на санітарній стан території.

**Вплив на біорізноманіття.** Потреба в зелених насадженнях загального користування для населення с. Рожни, виходячи з розрахункової чисельності населення 9100 осіб, складає 11,83 га (при нормативі 13 м<sup>2</sup>/люд.). На даний час, згідно вихідних даних, в селі розташований парк площею 0,25 га, що знаходиться по вул. Свободи, 40, та сквер площею 0,50 га по вул. Свободи.

Для покриття дефіциту в зелених насадженнях загального користування та організації сприятливого природного середовища для проживання населення, проектом пропонується організація нових зелених насаджень загального користування на площі близько 11,08 га з резервними територіями.

**Вплив на довкілля при поводженні з відходами.** Планована діяльність, що здійснюватиметься на проєктованій ділянці, передбачає утворення твердих побутових відходів та використаної тари (упаковки). Використана тара (упаковка) повинна збиратися окремо від інших видів відходів, та передаватися спеціалізованим підприємствам для утилізації. Для побутових відходів забезпечується роздільне збирання з вилученням ресурсоцінних компонентів. Негативних наслідків при поводженні з побутовими відходами не передбачається.

**Вплив на стан здоров'я населення.** Документ планування території не передбачає негативних наслідків для здоров'я населення. Розробка містобудівної документації дозволить забезпечити здійснення соціально-економічного розвитку населеного пункту.

**Фактори потенційного кумулятивного впливу.**

Ймовірність того, що реалізація проєкту змін до генерального плану призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля, є незначною. Узагальнені результати оцінки факторів ризику кумулятивного впливу надані в таблиці нижче.

**Оцінка факторів ризику для довкілля**

| Фактори впливу   | Фактор потенційного кумулятивного впливу                                 | Пропоновані заходи зменшення впливу   |
|--|--|---|
| Найбільша інтенсивність руху відмічається по головним вулицям. | Викиди забруднюючих речовин від автотранспорту                           | Озеленення проєктованої ділянки.  |
| Прогнозоване збільшення виробничих підприємств                 | Збільшення обсягів господарсько-побутових та поверхневих стічних стоків. | Використання ефективних сучасних технічних засобів і технологій для утримання своєї території в належному стані, здійснення заходів щодо запобігання забрудненню водних об'єктів стічними (дошовими, сніговими) водами, що відводяться з неї. |

|   |  |  |
|---|--|--|
| Територія житлової та садибної забудови | Збільшення обсягів твердих побутових відходів. | Здійснення роздільного збору твердих побутових відходів. |
|---|--|--|

Таким чином, реалізація проекту генерального плану не має супроводжуватися появою нових значних негативних наслідків для довкілля. Разом з тим, містобудівна документація відіграватиме значну роль у розвитку населеного пункту та є важливим чинником економічного зростання, створення нових робочих місць, структурної перебудови та зміцнення економіки місцевої громади.

**Позитивні наслідки:**

Запропоновані рекомендації та передбачені заходи мають потенціал для позитивного впливу на якість повітря, а саме: перегляд проектних рішень зі зміною функціонального використання території комерційного (виробничого) призначення на ділянки розміщення об'єктів громадської забудови, що мають менше містобудівне навантаження (щільність забудови, кількість автотранспортних засобів), з метою зменшення антропогенного навантаження на природні комплекси.

Ці заходи (за умови їх реалізації) призведуть до зменшення впливу шуму та забруднення повітря від транспортних засобів на сельбищну зону. Впровадження сучасних конструктивно-технологічних рішень для централізованих та децентралізованих систем опалення, дозволить забезпечити регулювання викидів від систем теплопостачання.

При реалізації рішень стосовно повного охоплення території населеного пункту мережами водопостачання та господарсько-побутової каналізації очікується позитивний вплив на гідрогеологічне середовище. Одночасно вдосконалення системи водопостачання дозволить розширити доступ населення до джерел якісної води, що в майбутньому призведе до покращення стану здоров'я. Окрім цього, дане рішення дозволить розширити доступ підприємств різної галузевої спрямованості до системи каналізації, що в майбутньому також призведе до покращення здоров'я населення села. Внаслідок перспективного будівництва мереж дощової каналізації з локальними очисними спорудами, очікується зменшення потрапляння забруднюючих речовин у поверхневі водойми із загальним поверхневим стоком, що формується на території сельбищної зони.

Дане питання потребує пріоритетної уваги та першочергової реалізації з метою своєчасного забезпечення водопостачання фонду житлово-громадської забудови, передбаченого до будівництва, оскільки питання забезпечення водопостачання є одним із головних в забезпеченні санітарно-гігієнічних умов проживання та охорони здоров'я населення. На ділянках містобудівного освоєння, які, частково, є землями сільськогосподарського призначення, – ліквідація смітників та ділянок вторинного заболочування та підтоплення шляхом виконання заходів з інженерної підготовки та захисту території; організація зон відпочинку з пішохідними та велодоріжками. Окрім цього, забезпечення населення житлом та об'єктами громадського призначення; створення зелених зон, організація зон відпочинку з дитячими майданчиками, пішохідними та велодоріжками, що дозволить підвищити якість відпочинку та дозвілля, що матиме позитивний вплив на здоров'я населення.

Проектні рішення також передбачають охорону та підвищення рівня санітарного догляду за зеленими насадженнями сільського лісопарку та лісовими масивами, що включаються у проектні межі населеного пункту. Також розширення зелених зон, створення рекреаційних зон та облаштування водних об'єктів з організацією місць відпочинку покращить стан зелених зон і ландшафтів та умови проживання населення.

## **РОЗДІЛ 7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ**

З метою охорони навколишнього середовища населеного пункту у Проекті документа державного планування рекомендовано виконати ряд планувальних і технічних заходів. Даний комплекс заходів повинен реалізовуватись через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території, місцевого самоуправління.

Щодо охорони атмосферного повітря рекомендовано виконати комплекс заходів:

- інвентаризація всіх джерел викидів, забезпечення контролю за нештатними ситуаціями, запровадження сучасних технологій уловлювання та очищення на підприємствах, що здійснюють викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря з планувальною організацією території підприємств і упорядкуванням та озелененням їх СЗЗ;

- створення зелених насаджень вздовж вулиць для захисту від шуму та загазованості житлових територій.

Окрім того, з метою забезпечення нормативної якості повітря рекомендується:

- проведення реконструкції комунальних систем та об'єктів інженерної інфраструктури шляхом впровадження новітніх енергоефективних технологій;

- коригування транспортної схеми села;

- здійснення постійного моніторингу за джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Щодо охорони водного басейну:

- розробка проекту землеустрою із визначення меж зон санітарної охорони (ЗСО) джерел централізованого питного водопостачання (поверхневих і підземних) та забезпечення режиму господарської діяльності в їх межах згідно вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів»;

- благоустрій, інженерне облаштування території;

- для всіх свердловин господарсько-питного водопостачання забезпечити огороження з витриманими нормативними параметрами першого поясу (суворого режиму) зони санітарної охорони джерел водопостачання та встановити особливий режим господарської діяльності в його межах;

- впровадження комплексу заходів щодо екологізації водогосподарського комплексу населеного пункту: виконання заходів щодо приведення всіх показників якості води до санітарних норм; підключення всіх неканалізованих об'єктів до централізованої системи водопостачання та водовідведення; та інші заходи;

- на промислових та комунальних підприємствах населеного пункту забезпечити контроль щодо відповідності показників стічних вод нормативним показникам для приймання стічних вод в мережу централізованого водовідведення, в разі перевищення нормативних показників забезпечити попередню очистку стоків перед випуском в сільську каналізацію;

- забезпечення відведення поверхневого стоку з усієї території населеного пункту; будівництво очисних споруд зливової каналізації в існуючих та проектних місцях випуску стічних вод;

Стосовно охорони ґрунтів:

- проведення геохімічного обстеження території села;
- дотримання вимог щодо санітарного очищення території, забезпечення 100% охоплення території планово-подвірною санітарною очисткою, розвиток системи роздільного збору сміття; ліквідація несанкціонованих звалищ побутових відходів і т.п.;
- забезпечення повного збору, вивозу та своєчасного видалення всіх видів відходів;
- покращення дорожнього покриття вуличної мережі;

Щодо фізичних факторів впливу на навколишнє середовище (шум).

Основним джерелом шумового забруднення є автомобільний транспорт.

Забезпечення нормативного акустичного стану головних вулиць передбачається за рахунок створення придорожніх захисних зелених насаджень та дотримання правил землекористування в межах захисних смуг доріг з врахуванням санітарних розривів згідно ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

В межах вуличної мережі, де реалізувати дані вимоги неможливо, необхідно впроваджувати шумозахисні заходи для першої лінії забудови: віконні блоки, облицювальні матеріали фасадної частини будинків.

Ландшафтно-планувальні заходи:

Формування планувальної структури населеного пункту з урахуванням особливостей ландшафту:

- поліпшення стану і збереження існуючих, а також створення нових зелених насаджень у межах населеного пункту;

- формування ландшафтно-рекреаційних зон: локальних місць рекреаційного використання (скверів, пішохідних зв'язків) з їх благоустроєм та ландшафтною організацією (дендрологічний склад, малі архітектурні форми);

- формування зелених насаджень спеціального призначення; формування насаджень обмеженого використання.

Основні заходи щодо вдосконалення та розвитку системи санітарного очищення:

- забезпечення повного збору, вивозу та своєчасного видалення всіх видів відходів;
- визначення спеціальних місць – майданчиків для організованого збору твердих побутових відходів;

- впровадження системи роздільного збору, сортування, утилізації, подрібнення, польового компостування відходів зеленого господарства і інших заходів з метою зменшення об'ємів вивозу і захоронення відходів.

Нижче наводяться заходи щодо вдосконалення та розвитку системи водопостачання села на розрахунковий етап:

- будівництво нових водопровідних мереж та споруд в районах нової та існуючої забудови;

- розробка спеціалізованої проектної документації щодо розвитку системи водопостачання відповідно до рішень даного проекту щодо кількості та розміщення водокористувачів, визначення повного складу першочергових та перспективних заходів та економічного механізму реалізації цих заходів.

Невідкладні заходи щодо вдосконалення та розвитку системи каналізування населеного пункту:

- влаштування централізованої системи водовідведення;

- будівництво очисних споруд для очищення господарсько-побутових стоків.

З метою забезпечення пожежогасіння в проекті передбачені наступні протипожежні заходи:

- дотримання щільності житлової забудови у відповідності з поверховістю, дотримання нормативних розривів між комплексами будівель та споруд, організація зелених насаджень загального, обмеженого користування, застосування вогнестійких матеріалів, улаштування проїздів та під'їздів до будинків;



-створення єдиної системи зелених насаджень різного призначення, яка у випадках пожежної небезпеки повинна створити шляхи евакуації населення і під'їзду пожежних машин;

-дотримання нормативних протипожежних відстаней між будинками та спорудами (згідно з п.15.2.4 ДБН Б.2.2-12:2019);

-відстань між наскрізними проїздами в житлових кварталах передбачено не більше 300 м (п.15.3.4, п. 6.1.11 ДБН Б.2.2-12:2019);

-довжину тупикових проїздів передбачено не більше 150 м (п.15.3.4 ДБН Б.2.2-12:2019).

Протипожежні потреби для кожної зони водопостачання та конкретних об'єктів визначаються на стадії розробки спеціалізованої схеми відповідно до розрахункової чисельності населення, категорії виробництв та ступеню вогнестійкості будинків окремих зон.

При здійсненні будівельних робіт відповідно до ст.48 Закону України «Про охорону земель» забезпечити заходи щодо:

–максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;

–зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;

–недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;

–дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів.

*Заходи щодо покращення стану здоров'я населення.*

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання проекту містобудівної документації передбачають:

–забезпечення житлових районів об'єктами соціального та громадського обслуговування, влаштування велосипедних доріжок;

–влаштування зелених насаджень загального користування передбачені в межах розробки проекту генерального плану повністю покривають потребу мешканців села;

–прийняття належних заходів щодо поліпшення водопостачання і каналізування;

–створення безбар'єрного простору для всіх категорій людей з інвалідністю: з порушеннями опорно-рухового апарату, зору, слуху, розумової діяльності та інших маломобільних груп населення, людей похилого віку, вагітних жінок, батьків з дітьми та інших.

## **РОЗДІЛ 8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)**

У контексті стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану поєднаного з детальним планом території окремих частин населеного пункту села Рожни Броварського району Київської області» були прийняті наступні перспективи для вивчення наявних альтернатив та їх впливу на навколишнє середовище.

У «Варіанті нульової альтернативи» розглядалася ситуація гіпотетичного сценарію, за яким не розробляється і не затверджується проект «Внесення змін до Генерального плану поєднаного з детальним планом території окремих частин населеного пункту села Рожни Броварського району Київської області». Цей сценарій можна розуміти, як продовження поточних (часто несприятливих) екологічних тенденцій, описаних у

розділах 3, 4 та 6 цього звіту. Отже, за результатами аналізу визначено, що в рамках сценарію «нульової альтернативи» подальший сталий розвиток села є частково ускладненим, а місцями і взагалі неможливим, і ця альтернатива призводить до погіршення екологічної ситуації в населеному пункті, неефективного використання земельних ресурсів та хаотичного будівництва. Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність проектних рішень і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище в період реалізації даних рішень, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час СЕО проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

- проаналізовано природні умови території, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища;

- оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах;

- проаналізовано склад ґрунтів, особливості гідрогеологічних умов території

с. Рожни;

2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;

3) розглянуто способи ліквідації наслідків;

4) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками реалізації документа державного планування;

5) проведено громадське обговорення у процесі розробки проекту містобудівної документації.

В ході СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

Серед ускладнень, що виникли в процесі проведення стратегічної екологічної оцінки можна виділити наступні фактори: відсутність офіційних статистичних даних окремо по с. Рожни, а встановлені форми державної статистичної звітності передбачають збір, обробку та офіційну звітність по містам обласного підпорядкування. Таким чином висновки отримані в результаті аналізу статистичних даних мають певний відсоток похибки, тощо.

## **РОЗДІЛ 9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ**

Замовник у межах своєї компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів

для їх усунення. Порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затверджує Кабінет Міністрів України.

При проведенні моніторингу за реалізацією рішень проекту містобудівної документації необхідно аналізувати відхилення фактичних показників чисельності населення села від проектних на поточний період, здійснювати контроль за відповідністю реальних обсягів житлового будівництва, об'єктів інженерної інфраструктури, соціального та побутового обслуговування, розвитку озелених територій проектним рішенням. Порівняння цих даних дасть реальну картину досягнутого рівня показників житлової забезпеченості, забезпеченості установами і підприємствами повсякденного і періодичного обслуговування, об'єктами інженерної інфраструктури, що дозволить визначити недоліки і порушення, що негативно впливають на умови життєдіяльності населення, і обґрунтувати необхідні заходи по їх усуненню. При проведенні моніторингу реалізації рішень проекту, особливу увагу потрібно звернути на своєчасне виконання робіт по інженерному обладнанню території, будівництву водопровідних, каналізаційних і теплових мереж та мереж газопостачання, дощової каналізації, очисних споруд. Заходи зі здійснення моніторингу наслідків виконання проекту документа державного планування враховують той факт, що планування розвитку населеного пункту це поступовий процес, який залежить від розроблених проектів з його реалізації, у зв'язку з цим хід реалізації проекту генерального плану необхідно контролювати з врахуванням:

- показників, які характеризують виконання природоохоронних заходів під час реалізації документа державного планування;
- результатів оцінки впливу на довкілля (ОВД) окремих проектів, які виконуватимуться в рамках внесення змін до генерального плану.

В процесі нагляду необхідно стежити за комплексністю забудови житлових кварталів з обов'язковим завершенням будівництва об'єктів обслуговування населення та благоустрою території до введення в експлуатацію житлових будинків. В процесі моніторингу необхідно перевіряти виконання проектних рішень щодо планувальної організації та функціонального зонування території села в питаннях реконструкції та перепрофілювання промислових підприємств, комунально-складських об'єктів в сельбищній зоні, організації санітарно-захисних зон виробничо-комунальних об'єктів тощо.

При здійсненні моніторингу основну увагу належить приділяти заходам передбаченим в сфері охорони навколишнього природного середовища. Виконання ряду планувальних і технічних заходів, визначених в проекті «Внесення змін до Генерального плану поєднаного з детальним планом території окремих частин населеного пункту села Рожни Броварського району Київської області», а також заходів, передбачених цільовими регіональними програмами в сфері охорони довкілля є обов'язковою умовою для досягнення стійкості природного середовища до антропогенних навантажень та забезпечення сприятливих санітарно-гігієнічних умов проживання населення. Контролю підлягають санітарно-захисні зони промислових та інших виробничих об'єктів, що розвиваються (реконструюються), які повинні відповідати нормативним вимогам «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» ДСП № 173-96, з обов'язковим виконанням заходів визначених розділом «Оцінка впливу на довкілля».

Під час моніторингу реалізації проекту містобудівної документації також необхідно перевіряти виконання рішень щодо організації та облаштування рекреаційних зон. У тому числі: розміщення відповідно до генерального плану закладів відпочинку, додержання санітарно-гігієнічних вимог до обладнання та режиму використання прибережних ділянок водойм у місцях масового відпочинку населення.

У сфері охорони повітряного басейну необхідно перевіряти:

- виконання планувальних заходів (зміни в планувальній організації території села спрямовані на забезпечення санітарно-гігієнічних вимог до її функціонального зонування;
- створення та озеленення нормативних санітарно-захисних зон для виробничо-комунальних та інженерних об'єктів;
- розвиток вулично-дорожньої мережі;
- виконання технологічних та санітарно-технічних заходів;
- модернізація об'єктів тепло-енергопостачання, впровадження теплових установок сучасного типу з використанням природних джерел енергії тощо;

Контроль за охороною водних ресурсів включає нагляд за відведенням та очищенням поверхневих стічних вод з території населеного пункту, своєчасним будівництвом каналізаційних очисних споруд та локальних очисних споруд дощової каналізації, а також ефективністю їх роботи. Крім того, відповідні заходи включають встановлення меж прибережних захисних смуг та додержання на їх території режимів господарської діяльності, благоустрій водних рекреаційних зон та виконання технологічних та технічних заходів на промислових об'єктах (впровадження зворотних систем водопостачання, безстічних виробництв із замкнутими циклами водопостачання та ін.). Ефективність роботи систем водопостачання та каналізування (в тому числі дощової каналізації) визначається за результатами лабораторних досліджень якості питної води та води водних об'єктів в пунктах водокористування населення (пляжі) за хімічними та бактеріологічними показниками. Спеціалізовані лабораторії органів санітарно-гігієнічного контролю повинні вести облік потенційно найбільш потужних джерел шуму, вібрації та електромагнітних випромінювань на території села. Впливи, які матимуть наслідки на стан навколишнього середовища, умови життєдіяльності та здоров'я населення можуть бути виявлені в результаті моніторингу реалізації проектних рішень документу державного планування.

Моніторинг базується на розгляді та аналізі обмеженого числа відібраних показників (індикаторів) за кожним зі стратегічних напрямів та аналізі досягнення запланованих результатів. Система запропонованих в рамках проекту внесення змін до генерального плану включає екологічні індикатори:

- показники якості атмосферного повітря;
- скорочення/збільшення викидів в атмосферне повітря від стаціонарних та пересувних джерел, тон на рік;
- зменшення/збільшення обсягів використання питної води для побутових потреб;
- зменшення/збільшення обсягів використання води для виробничих потреб;
- показники якості поверхневих та підземних вод;
- обсяги утворення промислових та побутових відходів;
- збільшення частки перероблення складових твердих побутових відходів;
- співвідношення частки перероблених та утилізованих відходів до утворених;
- збільшення відсотку покриття потреб у громадському транспорті;
- питомий обсяг енергоспоживання мережі освітлення;
- зниження/збільшення потреби в тепловій енергії на опалення;
- збільшення протяжності побудованих та реконструйованих тротуарів та велодоріжок;
- площі зелених насаджень;
- зниження загальної захворюваності населення села;
- підвищення рівня інформування громадян про стан навколишнього середовища;

Організація моніторингу покладається на органи місцевого самоврядування. Екологічні індикатори для моніторингу реалізації рішень документу державного планування представлені в таблиці на сторінці 38. На підставі аналізу екологічних індикаторів органи місцевого самоврядування сільської ради щорічно оприлюднює основні показники та фактичні наслідки реалізації проекту та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення. Таким чином, запропоновані і узгоджені показники допоможуть органу місцевого самоврядування, а також громадськості, відстежувати вплив на стан довкілля реалізації містобудівної документації, що допоможе зберегти орієнтованість на вирішенні пріоритетних екологічних проблем села і, як наслідок, поліпшити здоров'я населення. Результати моніторингу мають бути доступними для органів влади та громадськості. Для моніторингу впливу документа державного планування на довкілля має бути створений робочий орган, до його складу можуть увійти органи місцевого самоврядування, а також представники громадськості.

## Екологічні індикатори для моніторингу реалізації рішень документу державного планування

| №<br>п/п                   | Індикатор   | Джерело даних  |
|----------------------------|---|--|
| <b>Забруднення повітря</b> |   |  |
| 1.                         | Викиди забруднюючих речовин (сірчистий газ, двоокис азоту і окисів азоту, твердих часток (PM <sub>10</sub> і PM <sub>2,5</sub> ), свинцю, бензолу і окису вуглецю), мг/м <sup>3</sup> | Натурні заміри та розрахункові дані забруднення на межах санітарно-захисної зони суб'єктів господарювання, що отримали дозволи на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, періодичність вимірювання відповідно до переліку заходів щодо здійснення контролю за дотриманням встановлених граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин та умов дозволу на викиди. Встановлення одного автоматизованого посту спостереження за забрудненням приземного шару атмосферного повітря (вимога Директиви 2008/50/ЄС від 21 травня 2008 року).  |
| 2.                         | Індекс забруднення атмосфери  | <p>Для інтегральної оцінки стану повітряного басейну застосовують індекс забруднення атмосфери. Це комплексний показник забруднення атмосфери, який розраховується за сумою п'яти головних забруднювачів при перекладі абсолютних значень кожного в число гранично допустимої концентрації (ГДК). Переклад абсолютних значень в індекс забруднення атмосфери (ІЗА) дозволяє більш реально врахувати екологічну шкоду, яка завдається забруднювачами різного ступеня шкідливості:</p> $I_{ЗА} = \sum_{i=1}^n \left( \frac{q_i}{ГДК_{MP}} \right)^\alpha$ <p>де <math>n</math> – кількість домішок, врахованих при розрахунку; <math>q</math> – концентрація <math>i</math>-го речовини, мг/м<sup>3</sup>; ГДК,<br/> <math>MP</math> – максимальна разова ГДК <math>i</math>-го речовини, мг/м<sup>3</sup>; <math>\alpha</math> – коефіцієнт співвідношення шкідливості <math>i</math>-го речовини з шкідливістю речовини III класу небезпеки (<math>\alpha</math>, I класу дорівнює 1,7; <math>\alpha</math>, II класу – 1,3; <math>\alpha</math>, III класу – 1,0; <math>\alpha</math>, IV класу – 0,9).</p> <p>Індекс забруднення атмосфери є спрощеним показником і розраховується зазвичай для 5 – найбільш значущих концентрацій речовин, що визначають сумарне забруднення повітря. У цю п'ятірку частіше за інших потрапляють такі речовини, як бенз(а)пірен, формальдегід, фенол, аміак, діоксид азоту, сірковуглець. Індекс забруднення атмосфери змінюється від часток одиниці до 15-20 – надзвичайно небезпечних рівнів забруднення.</p> |

**Водні ресурси**

|    |  |  |
|----|--|--|
| 3. | Обсяги забору та використання питної води, м <sup>3</sup> /рік                                   | Облікові (форми обліку) та звітні (форма 2ТП водгосп) дані суб'єктів господарювання, що здійснюють водопостачання.                         |
| 4. | Якість забору свіжої води, мг/л  | Дані досліджень якісного складу води питного водопостачання суб'єктів господарювання, що здійснюють водопостачання (протоколи досліджень). |
| 5. | Обсяги скидання дощових вод, м <sup>3</sup> /рік   | Облікові (форми обліку) та звітні (форма 2ТП водгосп) дані суб'єкту господарювання, що здійснює скиди дощових вод.                         |
| 6. | Обсяги скидання очищених і недостатньо очищених дощових вод у водний об'єкт, м <sup>3</sup> /рік | Облікові (форми обліку) та звітні (форма 2ТП водгосп) суб'єкту господарювання, що здійснює скиди дощових вод.                              |
| 7. | Якість води у водному об'єкті в який скидаються дощові води, мг/л                                | В населеному пункті відсутні водні об'єкти (поверхневі води).  |
| 8. | Індекс забруднення води у водному об'єкті в який скидаються дощові води                          | В населеному пункті відсутні водні об'єкти (поверхневі води).  |

**Енергетика**

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 9.  | Споживання енергоресурсів суб'єктами господарювання       | Облікові та звітні дані суб'єктів господарювання, що здійснюють постачання енергоресурсів |
| 10. | Споживання енергоресурсів населенням, на 1 тис. мешканців | Облікові та звітні дані суб'єктів господарювання, що здійснюють постачання енергоресурсів |

**Зелені насадження**

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 11. | Поверхня зелених зон (% , га на душу населення) | Дані суб'єктів господарювання, що здійснюють догляд та утримання зелених насаджень |
|-----|---|--|

**Відходи**

|     |  |  |
|-----|--|--|
| 12. | Обсяги утворення твердих побутових відходів (ТПВ), тонн/рік  | Облікові та звітні дані суб'єктів господарювання, що здійснюють збирання та вивезення ТПВ                |
| 13. | Обсяги збирання та постачання вторинної сировини за рахунок роздільного збирання складових ТПВ, тонн/рік | Облікові та звітні дані суб'єктів господарювання, що здійснюють збирання та вивезення вторинної сировини |
| 14. | Обсяги утворення промислових відходів, тон/рік   | Облікові та звітні дані суб'єктів господарювання в процесі діяльності яких утворюються відходи           |

|                           |   |  |
|---------------------------|---|--|
| 15.                       | Обсяги постачання промислових відходів на утилізацію та видалення, тонн/рік       | Облікові та звітні дані суб'єктів господарювання в процесі діяльності яких утворюються відходи |
| <b>Здоров'я населення</b> |   |  |
| 16.                       | Кількість вперше зареєстрованих випадків за видами захворювань населення по роках | Дані управління охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації                    |



## **РОЗДІЛ 10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)**

Під час реалізації проекту документу державного планування «Внесення змін до Генерального плану поєданого з детальним планом території окремих частин населеного пункту села Рожни Броварського району Київської області» ймовірні транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – відсутні, з причин мінімального впливу на територію та віддаленості державних кордонів України.

| Індикатор   | Визначення  | Джерело даних   |
|---|---|---|
| Середньодобовий вміст забруднюючих речовин у атмосферному повітрі | Обсяги викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від пересувних джерел. | Звіт державної гідрометеорологічної служби, річний звіт підрозділу з охорони навколишнього природного середовища. За необхідності встановлення автоматизованого посту моніторингу за станом атмосферного повітря. |

## **РОЗДІЛ 11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ПЕРЕДБАЧЕНОЇ ПУНКТАМИ 1-10 ЦЬОЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ**

Стратегічна екологічна оцінка здійснена щодо проекту документа державного планування - «Внесення змін до Генерального плану поєданого з детальним планом території окремих частин населеного пункту села Рожни Броварського району Київської області»

Внесення змін до генерального плану є видом містобудівної документації, що визначає принципи вирішення розвитку, планування, забудови й іншого використання території села та розробляється і затверджується в інтересах територіальної громади села Рожни з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

За обсягом та змістом проект документа державного планування - «Внесення змін до Генерального плану поєданого з детальним планом території окремих частин населеного пункту села Рожни Броварського району Київської області» відповідає чинному законодавству України у галузі містобудування та вимогам Державних будівельних норм: ДБН Б.1.1-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту»; ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

Розрахункові показники проекту документа державного планування, відповідно до завдання на проектування, розраховані на етап 20 років.

При аналізі та оцінці поточного стану навколишнього природного середовища були використані статистичні дані та офіційні дані обласних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та реалізують державну політику у сфері охорони здоров'я. Основними джерелами інформації були Регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища у Київській області, Звіт комунального закладу Київської обласної ради «Київський обласний центр медичної статистики» щодо основних показників здоров'я населення Київської області, статистичні дані Управління статистики у Київській області.

В процесі роботи були проаналізовані дані регіональних галузевих управлінь та відділів, інформація окремих суб'єктів господарської діяльності, звіти.

Село Рожни розташоване на лівому березі річки Десна, в західній частині Броварського району Київської області, за 27 км від районного центру і залізничної станції Бровари та за 40 км від міста Києва.

Територія населеного пункту межує: з півночі – с. Літки, Броварського району; зі сходу – Національний природний парк «Залісся»; з півдня с. Пухівка Броварського району; з заходу – територія села обмежена акваторією річки Десна.

У системі фізико-географічного районування село знаходиться у межах Київського Полісся зони мішаних лісів. По території населеного пункту протікає р. Десна, яка є лівою притокою р. Дніпро. Ґрунтовий покрив представлений переважно дерново-підзолистими ґрунтами різного ступеня підзолистості.

Підземні води по відношенню до бетону не мають агресивності.

До екологічних проблем, що стосуються документу державного планування вирішення яких в певній мірі може бути запроваджено в рішеннях містобудівної документації відносяться наступні.

Земельні ресурси зазнають негативного впливу від накопичень побутових відходів, значна частина яких могла б знайти застосування як вторинна сировина. На території населеного пункту відсутні об'єкти по переробці та утилізації відходів виробництва.

Планове санітарне очищення території населеного пункту, на сьогодні, проводиться спеціальною організацією. Тверді побутові відходи на розрахунковий етап передбачається утилізувати на існуючому полігоні твердих побутових відходів. Для вирішення питання подальшого поводження з твердими побутовими відходами у населеному пункті необхідна розробка спеціалізованої схеми санітарного очищення з уточненням першочергових та перспективних заходів, поліпшення екологічного та санітарного стану території, скорочення об'ємів ТПВ, тощо.

Головні стратегічні державні документи, що мають відношення до проекту документа державного планування - «Внесення змін до Генерального плану поєднаного з детальним планом території окремих частин населеного пункту села Рожни Броварського району Київської області» перераховані нижче:

1. Стратегія розвитку Київської області на 2021-2027 роки. (Затверджена Рішенням Київської обласної ради від 19.12.2019 №789-32-VII).
2. Програма соціально-економічного та культурного розвитку Київської області на 2023 рік.
3. Програма охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2023-2026 роки. (Програму затверджено Рішенням Київської обласної ради від 23 грудня 2022 року № 472-15-VIII).
4. Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року (Затверджені Законом України від 28 лютого 2019 року №2697-VIII).
5. Національний план управління відходами до 2030 року. (Затверджений Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 року №117-р).
6. Програма «Питна вода Київщини на 2022-2026 роки». (Програма затверджена розпорядженням Київської обласної державної адміністрації від 19.01.2022 № 27).
7. Обласна цільова програма розвитку водного господарства та екологічного оздоровлення басейну річки Дніпро на 2022-2029 роки. (Затверджена Рішенням Київської обласної ради від 22 вересня 2022 року № 324-13-VIII).
8. Стратегія державної екологічної політики України на період до 2030 року. (Затверджено Законом України від 28 лютого 2019 року № 2697-VIII).

Ймовірність того, що реалізація проекту призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля, є незначною.

Таким чином, при реалізація проекту не передбачається поява нових значних негативних наслідків для довкілля.

З метою охорони і оздоровлення навколишнього середовища та для забезпечення екологічної стійкості території до техногенного навантаження у проекті рекомендовано виконати ряд планувальних і технічних заходів. Намічений комплекс заходів повинен реалізовуватись через дію Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Законів щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території, місцевого самоуправління з урахуванням заходів визначених місцевими та регіональними програмами санітарно-гігієнічного та природоохоронного спрямування.

Впровадження вищезазначених заходів сприятиме покращенню умов проживання, оздоровленню навколишнього середовища та підвищенню його екологічної стійкості до техногенних навантажень.

Законодавство України та передова міжнародна практика передбачають оцінку альтернативних варіантів як частину екологічної оцінки конкретного місця. У контексті стратегічної екологічної оцінки генерального плану території з метою розгляду альтернативних проектних рішень і їх альтернативних наслідків було розглянуто «нульовий» сценарій (за відсутності реалізації проекту) та відповідно до Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018 – територіальні альтернативи розміщення проектних рішень містобудівної документації.

«Нульовий» сценарій полягає у використанні землі як є на сьогоднішній день. Незатвердження документу державного планування дасть можливість зберегти природний ландшафт території з її територіальною невпорядкованістю. При «нульовому» варіанті подальший розвиток громади є проблематичним, і ця альтернатива веде до погіршення економічної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів.

Під час розробки проекту розглядалися альтернативні варіанти щодо території розташування. Вибір земельних ділянок під виробничі та громадські забудови обґрунтовано наступним чином:

- екологічні, санітарно-епідеміологічні, протипожежні і містобудівні обмеження щодо планувальної діяльності об'єктом проектування витримуються;
- ділянка не належить до пам'яток культурної спадщини, археологічних територій та територій природно-заповідного фонду України.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству в сфері охорони навколишнього природного середовища.

В процесі роботи над звітом виявлено обмежений доступ, неповноту інформації як про природні так і про господарські характеристики території, види та рівні антропогенного навантаження, стан здоров'я населення проектною територією ніяк не відображений у відкритих джерелах, що вкрай ускладнює роботу та змушує використовувати узагальнену інформацію по області та адміністративному району.

Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» замовник у межах своєї компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затверджено постановою

Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. № 1272.

Відповідальний за моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення визначається замовником містобудівної документації та не рідше, ніж 1 раз у рік публікуються дані звіту виконання моніторингу за даним документом державного планування. Замовник може самостійно здійснювати моніторинг та публікувати звіти про виконання моніторингу наслідків виконання проектних рішень для довкілля, у тому числі для здоров'я населення або уповноважити відповідний структурний підрозділ/відділ/особу, тощо.

При здійсненні будівельних робіт відповідно до ст.48 Закону України «Про охорону земель» забезпечити заходи щодо:

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;

- зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;

- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;

- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів.

Об'єктами екологічного контролю, що підлягає регулярному спостереженню і оцінці при виконанні документа державного планування є:

- джерела викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря;

- джерела утворення побутових відходів;

- забруднення в контрольних створах водних об'єктів;

- місця тимчасового зберігання побутових відходів до їх видалення.

Під час реалізації проекту документа державного планування - «Внесення змін до Генерального плану поєднаного з детальним планом території окремих частин населеного пункту села Рожни Броварського району Київської області» ймовірні транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – відсутні, з причин мінімального впливу на територію та віддаленості державних кордонів України.

## **ДОДАТКИ**