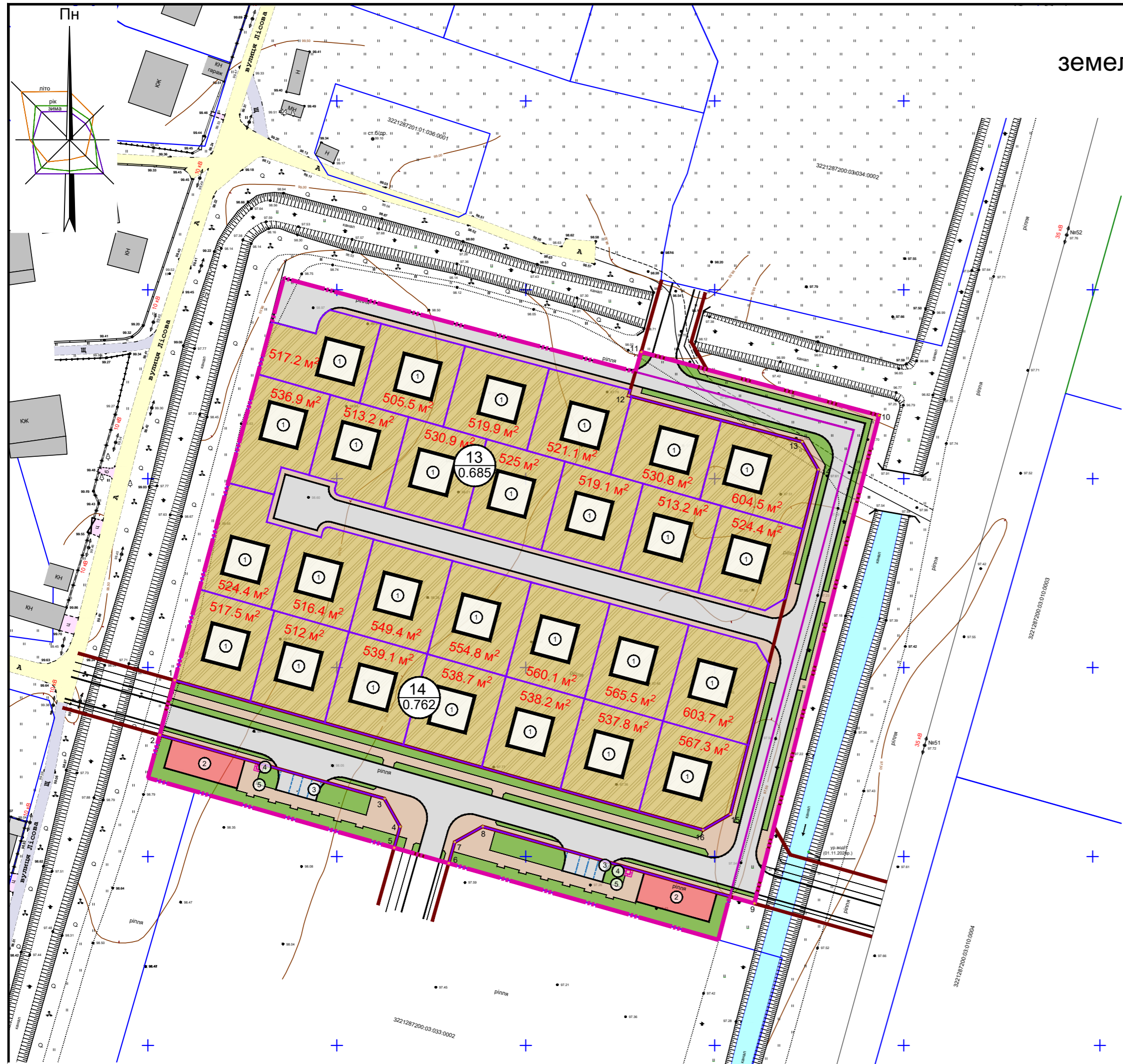


ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ
земельної ділянки площею 2,1645 га, кадастровий номер 3221287200:03:033:0001 в селі
Рожни Броварського району Київської області
Проектний план



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- Межі територій**
- Існуючий стан: Проект:
 - Кадастрова межа земельної ділянки
 - Межа розроблення детального плану території
- Території в межах детального плану**
- Сельбищні території**
- Території житлової садибної забудови
- Вулично-дорожня мережа**
- Тверде покриття (проїзд)
 - Мощення типу ФЕМ
- Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території**
- 40300.0 - Озеленені території (обмеженого користування)
- Будівлі та споруди**
- Садибна будівля
 - Торгівельна будівля
 - Контейнер для збирання твердих побутових відходів
 - Місця для тимчасового зберігання автомобілів
- Планувальні обмеження**
- Кількість садибних ділянок
 - Площа садибного кварталу

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

Пор. №	Назва показника	Од. виміру	За проектом
1	Площа території в межах проектування	га	2,2789
2	Площа території в межах кадастрової ділянки	га	2,1645
3	Площа території садибної забудови	га	1,4478
4	Кількість садибних ділянок	шт.	27
5	Площа садибних ділянок	га	0.05055 - 0.06045
6	Щільність населення	чол./га	55,94
7	Загальна кількість тимчасового населення	чол.	81
8	Площа асфальто-бетонне покриття	га	0.3332
9	Площа мощення (ФЕМ)	га	0.2250
10	Площа озеленення	га	0.1960
11	Площа торговельної будівлі	га	0.0320

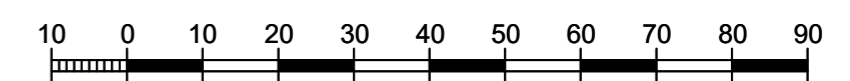
ЕКСПЛІКАЦІЯ

Пор. №	Назва об'єкта	Кільк.	Примітка
1	Садибна будівля	27	проект.
2	Торгівельна будівля	2	проект.
3	Відкрита автостоянка для легкових автомобілів в тому числі:	8	проект.
3.1	автостоянки для людей з інвалідністю	2	проект.
4	Підземні контейнери ТПВ	2	проект.
5	Велопарковка	2	проект.

ВІДОМІСТЬ КООРДИНАТ ТОЧОК ПЕРЕЛОМУ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ

№	X	Y
1	5606346.672	3388556.8297
2	5606307.0183	3388696.8817
3	5606311.1973	3388704.139
4	5606402.4112	3388727.4252
5	5606409.7722	3388723.1123
6	5606422.0203	3388677.2271
7	5606433.5588	3388680.53
8	5606416.7576	3388743.4725
9	5606287.5747	3388710.4932
10	5606307.9353	3388638.5824
11	5606303.7976	3388631.1719
12	5606298.2041	3388629.5853
13	5606302.3031	3388615.1562
14	5606307.884	3388616.7393
15	5606315.2908	3388612.6036
16	5606332.1625	3388553.0149

МАСШТАБ 1 : 1000
в 1 см - 10 м



№13-23/25						
Зазимська сільська рада Броварського району Київської області						
Зм.	Кільк.	Аркуш	Недод.	Дата		
				2026		
Директор	Астахов					
ГАП	Маркіна					
Перевірив	Маркіна					
Розробив	Кимаківський					
Детальний план території земельної ділянки площею 2,1645 га, кадастровий номер 3221287200:03:033:0001 в селі Рожни Броварського району Київської області				Стадія	Аркуш	Аркушів
Проектний план				ДПТ	12	13
				ТОВ «НДПІ КИЇВ-ПРОЕКТ»		

Взам. інв. №
Підпис і дата
Інв. № оригін.