ЗАЗИМСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Про продаж СТ «Марлен» земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення, розташованої по вул. Лісова, 53 в с. Зазим'я

Розглянувши, виготовлений ТОВ «Інститут земельних реформ та раціонального землекористування», звіт про експертну грошову оцінку ділянки загальною площею 1350 кв.м., кадастровий номер 3221282801:01:025:0096 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Київська обл., Броварський р-н, с. Зазим'я, вул. Лісова, 53, на якій розміщені об'єкти нерухомого майна (магазин продтовари №3), що належать СТ «Марлен» на підставі витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 04.11.2013, номер витягу 12172931, рецензію на звіт про оцінку майна проведену ТОВ «ЗЕМЮРКОНСАЛТИНГ», враховуючи рішення сесії Зазимської сільської ради від 23.03.2021 №831-08-позачергової-VII «Про надання дозволу…», рекомендації постійної комісії з питань планування бюджету та фінансів, регуляторної політики, підтримання підприємництва та торгівлі, керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», П.12 Перехідних Положень ЗКУ, ст.ст.127,128,134 Земельного кодексу України, Зазимська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити розроблений ТОВ «Інститут земельних реформ та раціонального землекористування», звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки загальною площею 1350 кв.м., кадастровий номер 3221282801:01:025:0096 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Київська обл., Броварський р-н, с. Зазим'я, вул. Лісова, 53, на якій розміщені об'єкти нерухомого майна (магазин продтовари №3), що належать СТ «Марлен» на підставі витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 04.11.2013, номер витягу 12172931, яка на дату оцінки 24 травня 2021 року складає 378 440 (триста сімдесят вісім тисяч чотириста сорок) гривень.
2. Передати у власність (продати) СТ «Марлен» земельну ділянку комунальної власності площею 0,1350 га кадастровий номер 3221282801:01:025:0096 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Київська обл., Броварський р-н, с. Зазим'я, вул. Лісова, 53, за ціною 378 440 (триста сімдесят вісім тисяч чотириста сорок) гривень.
3. Договір купівлі-продажу земельної ділянки підлягає нотаріальному посвідченню.
4. Доручити сільському голові в нотаріальному порядку, укласти договір купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної в п.2 цього рішення, а також підписати інші необхідні для вчинення цієї угоди документи.

Сільський голова **Віталій КРУПЕНКО**

с. Зазим'я
08 червня 2021 року
№1340– 13 позачергової -VIII