ЗАЗИМСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Про надання Петрашину Р.Ю. дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки площею 1,17 га по вул. Т. Радченко в с. Зазим'я

Розглянувши заяву вх.№524 від 03.06.2021 гр. Петрашина Руслана Юрійовича щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки площею 1,17 га, кадастровий номер 3221282801:01:022:0131 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Т. Радченко в с. Зазим'я з метою визначення планувальної організації функціонального призначення території та зміни цільового призначення земельної ділянки для будівництва індивідуальних та зблокованих житлових будинків, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, агропромислового комплексу, планування території, архітектури та містобудування 03.06.2021, керуючись ст. ст.8, 10, 16,19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.4.3 Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України №290 від 16.11.2011, п. п. 41, 42 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зазимська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Петрашину Руслану Юрійовичу на розроблення детального плану території земельної ділянки площею 1,17 га, кадастровий номер 3221282801:01:022:0131 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Т. Радченко в с. Зазим'я з метою визначення планувальної організації функціонального призначення території та зміни цільового призначення земельної ділянки для будівництва індивідуальних та блокованих житлових будинків відповідно до державних будівельних норм, стандартів і правил.

2. Петрашину Р.Ю., визначити розробника детального плану території та здійснити фінансування робіт за рахунок власних коштів.

3. Доручити сільському голові, згідно з вимогами чинного законодавства, підписати відповідні тристоронні угоди.

4. Виконкому Зазимської сільської ради спільно з розробником ДПТ забезпечити: - оприлюднення даного рішення;
- організацію та проведення процедури громадських слухань проекту детального плану території у відповідності до чинного законодавства України;
- подання проекту ДПТ на затвердження в установленому законодавством України порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, агропромислового комплексу, планування території, архітектури та містобудування.

Сільський голова **Віталій КРУПЕНКО**

с. Зазим'я
08 червня 2021 року
№1391– 13 позачергової-VIII