ЗАЗИМСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про продаж земельної ділянки комунальної власності площею 2,2415 га по вул. Промислова в с. Зазим'я на земельних торгах через електронну торгову систему

Керуючись ст.ст.127,134-139 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши, виготовлений ТОВ «Інститут земельних реформ та раціонального землекористування», звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності площею 2,2415 га кадастровий номер 3221282800:03:002:0002 з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ-11.02), що розташована за адресою: вул. Промислова, с. Зазим'я, Броварський район, Київська область, рецензію на «Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки», проведену ТОВ «ЗЕМЮРКОНСАЛТИНГ»**,** згідно з яким ринкова вартість земельної ділянки складає 3 236 816,00 грн., враховуючи рекомендації постійних комісій з питань земельних відносин, агропромислового комплексу, планування території, архітектури та містобудування а також з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, комунальної власності, реалізації державної регуляторної політики, інвестицій та зовнішньо-економічних зав'язків, Зазимська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити виготовлений ТОВ «Інститут земельних реформ та раціонального землекористування», звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності площею 2,2415 га кадастровий номер 3221282800:03:002:0002 з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ-11.02), що розташована за адресою: вул. Промислова, с. Зазим'я, Броварський район, Київська область. Ринкова вартість її складає – 3 236 816,00 (три мільйони двісті тридцять шість тисяч вісімсот шістнадцять гривень).
2. Провести земельні торги з продажу вказаної в п. 1 земельної ділянки
3. Встановити стартову ціну продажу об'єкта (лота) згідно звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, виготовленого ТОВ «Інститут земельних реформ та раціонального землекористування» у розмірі – 3 236 816,00 (три мільйони двісті тридцять шість тисяч вісімсот шістнадцять гривень).
4. Встановити крок торгів у розмірі 1 (один) відсоток від стартової ціни земельної ділянки.
5. Відділу економіки, інвестицій, публічних закупівель та правового забезпечення забезпечити проведення через електронну торгову систему земельні торги.
6. Доручити сільському голові укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки з переможцем торгів у нотаріальному порядку.

Сільський голова **Віталій КРУПЕНКО**

с. Зазим'я
12 травня 2022 року
№2885- 33 позачергової -VIII