ЗАЗИМСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності та підготовку до проведення земельних торгів з продажу окремим лотом земельної ділянки площею 0,0604 га по вул. Промислова в с. Пухівка

Керуючись ст.ст.127, 134-139, 186 та п.12 Перехідних положень Земельного Кодексу України, п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п.5 ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст.50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання вх.№68 від 11.07.2023 ФОП Кушнір Віталій Валентинович про затвердження проекту землеустрою, розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Зазимської сільської ради площею 0,0604 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ-11.02), яка розташована по вул. Промислова в с. Пухівка, Зазимської сільської ради, з метою продажу її на конкурентних засадах, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.07.2023 №НВ-3500417342023, рішення Зазимської сільської ради від 23.03.2023 №3425-51 позачергової- VIII «Про надання дозволу….», рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, агропромислового комплексу, планування території, архітектури та містобудування від 11.07.2023, Зазимська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити, розроблений ФОП Кушнір В.В., проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 0,0604 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ-11.02), яка розташована по вул. Промислова в с. Пухівка Зазимської сільської ради.
2. Відповідно до Витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-3500417342023 від 07.07.2023, вказаній земельній ділянці присвоєно кадастровий номер 3221286801:01:071:0061.
3. Доручити сільському голові зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, речове право на земельну ділянку комунальної

власності площею 0,0604 га, кадастровий номер: 3221286801:01:071:0061, яка розташована по вул. Промислова в с. Пухівка.

4. З метою підготовки та проведення земельних торгів з продажу окремим лотом земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності площею 0,0604 га з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ-11.02), кадастровий номер: 3221286801:01:071:0061, яка розташована по вул. Промислова в с. Пухівка.

4.1 Внести зазначену ділянку до переліку земельних ділянок, продаж яких виставляється на земельні торги у формі аукціону окремим лотом.

4.2 Провести конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності з метою встановлення стартової ціни земельної ділянки, визначеної п.4 даного рішення.

4.3 Звіт про експертну оцінку земельної ділянки подати на затвердження сесії сільської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, агропромислового комплексу, планування території, архітектури та містобудування.

Сільський голова **Віталій КРУПЕНКО**

с. Зазим'я
13 липня 2023 року
№3663– 58 позачергової -VIII