ЗАЗИМСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про внесення змін до договору оренди землі

Керуючись п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.21,30 Закону України «Про оренду землі», ст.18,23 Закону України «Про оцінку землі», розглянувши клопотання вх.№79 від 08.08.2023 директора ТОВ «Пух Клаб» Д.О. Нікуліна щодо внесення зміни до Договору оренди землі посвідченого приватним нотаріусом Броварського районного нотаріального округу Базир В.Г. від 29.05.2007 за реєстровим №4070 , а саме: «Об'єкт оренди», «Орендна плата», у зв'язку введенням в дію нової грошової оцінки земель населеного пункту с. Рожни, враховуючи рекомендації постійних комісій з питань земельних відносин, агропромислового комплексу, планування території, архітектури та містобудування, комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, комунальної власності, реалізації державної регуляторної політики, інвестицій та зовнішньоекономічних зв'язків, Зазимська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Договору оренди землі, посвідченого приватним нотаріусом Броварського районного нотаріального округу Базир В.Г. від 29.05.2007 за реєстровим №4070 з договором про внесення змін посвідченим Базир В.Г., приватним нотаріусом Броварського районного нотаріального округу 14.11.2011 за р.№3717, а саме: п.4 Розділу «Об'єкт оренди»; п.8, п.9 Розділу «Орендна плата», викласти в наступній редакції:

«4.Нормативна грошова оцінка згідно з Витягом №НВ-3200914022023 від 30.07.2023 із технічної документації з нормативної грошової оцінки становить 1207825,70 (один мільйон двісті сім тисяч вісімсот двадцять п'ять) гривень 70 копійок;

«8. Орендна плата за земельні ділянки вноситься Орендарем виключно у грошовій формі у національній валюті України у розмірі 7 (семи) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 84 547,80 грн. (вісімдесят чотири тисячі п'ятсот сорок сім гривень 80 коп.) на рік».

2.Внести зміни до пунктів договору оренди земельної ділянки, які передбачають зміни у зв'язку зі зміною нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.Доручити сільському голові укласти договір про внесення змін до договору оренди землі в нотаріальному порядку.

Сільський голова **Віталій КРУПЕНКО**

с. Зазим'я
10 серпня 2023 року
№3715-60 позачергової -VIII