ЗАЗИМСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

Про надання ТОВ Фірма «Акорд» дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки площею 1,1700 га по вул. Київська в с. Зазим'є

Розглянувши клопотання вх. №304 від 03.02.2021 директора ТОВ Фірма «Акорд» Білоусова О. І. (за довіреністю Петрашин Р. Ю.) щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки площею 1,1700 га, кадастровий номер: 3221282801:01:022:0131 по вул. Київська в с. Зазим'є з метою визначення планувальної організації функціонального призначення території та зміни цільового призначення з розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, агропромислового комплексу, планування території, архітектури та містобудування від 04.02.2021, керуючись ст. ст.8, 10, 16,19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.4.3 Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України №290 від 16.11.2011, п. п. 41, 42 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зазимська сільська рада –

в и р і ш и л а :

1. Надати ТОВ Фірма «Акорд» дозвіл на розроблення детального плану території земельної ділянки площею 1,1700 га по вул. Київська в с. Зазим'є, з метою визначення планувальної організації функціонального призначення та зміни цільового призначення з розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка),відповідно до державних будівельних норм, стандартів і правил.
2. ТОВ Фірма «Акорд», визначити розробника детального плану території та здійснити фінансування робіт за рахунок власних коштів.
3. Доручити сільському голові, згідно з вимогами чинного законодавства, підписати відповідні тристоронні угоди.
4. Виконкому Зазимської сільської ради спільно з розробником ДПТ забезпечити:
   a. оприлюднення даного рішення;
   b. організацію та проведення процедури громадських слухань проекту детального плану території у відповідності до чинного законодавства України;
   c. подання проекту детального плану території на затвердження в установленому законодавством України порядку.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, агропромислового комплексу, планування території, архітектури та містобудування.

Сільський голова **Віталій КРУПЕНКО**

с. Зазим'є
11 лютого 2021 року
№567- 06 позачергової – VIII