ЗАЗИМСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється та зміну цільового призначення земельної ділянки гр. Кушнір В.М. в с. Погреби

Розглянувши клопотання вх.№1755 від 04.12.2020 директора ТОВ «Перша земельна агенція» О. В. Паюка про затвердження проекту землеустрою, розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності гр. Кушніра Володимира Михайловича цільове призначення якої змінюється з будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за адресою: с. Погреби, Зазимська сільська рада Броварський район, Київська область, погоджений управлінням Держгеокадастру у Кіровоградській області 10.06.2019 за №6225/82-29, відділом містобудування та архітектури Броварської РДА від 22.08.2018 №361, розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням земельної ділянки, який становить 9,86 тис. грн., висновок державної експертизи землевпорядної організації від 18.11.2020 №5299-20, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, агропромислового комплексу, планування території, архітектури та містобудування від 08.12.2020, керуючись п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр» ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст.20,186 Земельного кодексу України, Зазимська сільська рада

в и р і ш и л а :

1. Затвердити, розроблений ТОВ «Перша земельна агенція», проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності гр. Кушніра Володимира Михайловича цільове призначення якої змінюється з будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за адресою: с. Погреби, Зазимська сільська рада Броварський район, Київська область.
2. Затвердити, проведений ТОВ «ВВОСС», розрахунок для визначення розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, що перебуває у власності гр. Кушніра Володимира Михайловича для використання їх у цілях, непов'язаних з веденням сільськогосподарського виробництва Розмір втрат, які підлягають відшкодуванню складає 9 860,000 (дев'ять тисяч вісімсот шістдесят) гривень.
3. Гр. Кушнір Володимиру Михайловичу сплатити втрати сільськогосподарського виробництва у сумі 9 860,000 (дев'ять тисяч вісімсот шістдесят) гривень.
4. Змінити цільове призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності гр. Кушнір Володимира Михайловича площею 0,1500 га, кадастровий номер 3221286400:02:006:0159 з будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за адресою: с. Погреби.
5. Гр. Кушнір В.М., приступити до використання земельної ділянки за цільовим призначенням після реєстрації речового права на земельну ділянку та отримання дозволу на будівництво в установленому законодавством порядку.

Сільський голова **Віталій КРУПЕНКО**

с. Зазим'є
10 грудня 2020 року
№78-02 позачергової – VIII
1 пленарне засідання